



**ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА**

вул. Садовий проїзд, 8, м. Золотоноша, Черкаська обл., 19700, тел./факс (04737) 2-30-57
E-mail: ugkg-zolo@ukr.net код ЄДРПОУ 33365678

30.06.2022 № 303

На № від

ЗВІТ

Про повторне відстеження результативності прийнятого регуляторного акту - рішенням Золотоніської міської ради від 23.03.2021 № 5-20/VIII „Про затвердження Положення про оренду майна Золотоніської міської ради та забезпечення орендних відносин у сфері оренди комунального майна”

1. Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується, дата його прийняття та номер:

Рішення Золотоніської міської ради від 23.03.2021 № 5-20/VIII „Про затвердження Положення про оренду майна Золотоніської міської ради та забезпечення орендних відносин у сфері оренди комунального майна”.

2. Назва виконавця заходів з відстеження

Управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету.

3. Цілі прийняття акта

Метою здійснення місцевого регулювання відносин, які виникають у разі передачі в оренду об'єктів нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста є підвищення прозорості і відкритості процедури передачі в оренду нерухомого майна, упорядкування процесу передачі в оренду, збереження комунального нерухомого майна та ефективне використання вільних площ, поповнення міського бюджету та власних обігових коштів підприємств-орендодавців.

4. Строк виконання заходів з відстеження

01.06.2022 по 29.06.2022 року.

5. Тип відстеження

Здійснюється повторне відстеження результативності регуляторного акту.

6. Метод одержання результатів відстеження

Відстеження здійснювалося економічним методом відстеження результативності на основі показників і даних, визначених під час проведення аналізу впливу регуляторного акту.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

При відстеженні результативності використовувались статистичні дані: фінансового управління міськвиконкому, відділу економіки і управління житлово-комунального господарства та дані одержані в результаті соціологічного опитування суб'єктів господарювання – орендарів та орендодавців.

8. Кількісні та якісні значення показників

Період відстеження - 2,3,4 квартал 2021року; 1,2 квартал 2022року

Надходження від оренди майна, що належить до комунальної власності міста:

2,3,4 квартал 2021року – 452,948 тис. грн.

1,2 квартал 2022року – 316,328 тис.грн.

9. Оцінка результатів регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.

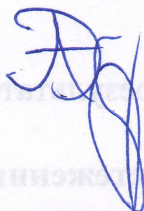
Регуляторний акт „Про затвердження Положення про оренду майна Золотоніської міської ради та забезпечення орендних відносин у сфері оренди комунального майна” відповідає вимогам діючого законодавства, запровадження даного регуляторного акту не потребує додаткових бюджетних витрат.

Реалізація регуляторного акта при абсолютній відсутності додаткових витрат дозволяє досягти ряд безумовних вигод для територіальної громади міста:

- встановлення чіткої та прозорої процедури передачі майна в оренду;
- створення умов для одержання майна в оренду;
- поліпшення умов для започаткування підприємницької діяльності;
- можливість отримання права користування об'єктами оренди на конкурсних засадах та у випадках передбачених ЗУ „Про оренду державного та комунального майна” за заявницьким принципом;
- нормативне забезпечення механізму надання в оренду майна;
- підвищення ефективності використання майна;
- підвищення рівня довіри громадян до місцевої влади;
- збільшення дохідної частини бюджету.

В зв'язку з введенням в Україні військового стану від 24.02.2022року зменшилася активність щодо передачі комунального майна в оренду.

Начальник управління



Артем ХАРЧ