



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 28.06.2022 № 21-39/VIII
м. Золотоноша

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ „Черкасиобленерго” в с. Кедина Гора в оренду

Розглянувши заяву ПАТ „Черкасиобленерго” (17.02.2022 № 550) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в с. Кедина Гора, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду ПАТ „Черкасиобленерго” під розміщення трансформаторної підстанції КТП – 10/0,4 кВ та однієї опори повітряної лінії електропередачі 10кВ з цільовим призначенням – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ – 14.02) за рахунок земель комунальної власності загальною площею 0,0038 га, що знаходиться в с. Кедина Гора.

2. Передати в оренду ПАТ „Черкасиобленерго” земельну ділянку в с. Кедина Гора площею 0,0003 га (кадастровий номер - 7121586202:03:001:0540) та площею 0,0035 га (кадастровий номер - 7121586202:03:002:0525) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ – 14.02) терміном на 49 (сорок дев'ять) років за рахунок земель комунальної власності Золотоніської міської ради.

3. Зареєструвати право комунальної власності за Золотоніською міською радою на земельну ділянку площею 0,0003 га (кадастровий номер 7121586202:03:001:0540).

4. Зареєструвати право комунальної власності за Золотоніською міською радою на земельну ділянку площею 0,0035 га (кадастровий номер

7121586202:03:002:0525).

5. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки в с. Кедина Гора площею 0,0003 га в сумі 61,60 гривень (Шістдесят одна гривня 60 коп.) з розрахунку 20,53 грн. за 1 кв.м., площею 0,0035 га в сумі 62,97 гривень (Шістдесят дві гривні 97 коп.) з розрахунку 1,80 грн. за 1 кв.м.

6. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0003 га в с. Кедина Гора в розмірі 10% в сумі 6,16 грн (Шість гривень 16 коп.) від її нормативної грошової оцінки, за земельну ділянку площею 0,0035 га в с. Кедина Гора в розмірі 10% в сумі 6,29 грн (Шість гривень 29 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

7. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в с. Кедина Гора площею 0,0003 га в сумі 0,51 грн (0 гривень 51 коп.) від її нормативної грошової оцінки, площею 0,0035 га в сумі 0,52 грн (0 гривень 52 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

8. ПАТ „Черкасиобленерго” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

9. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Зоря М.А.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК