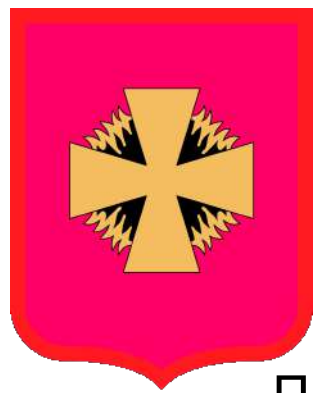
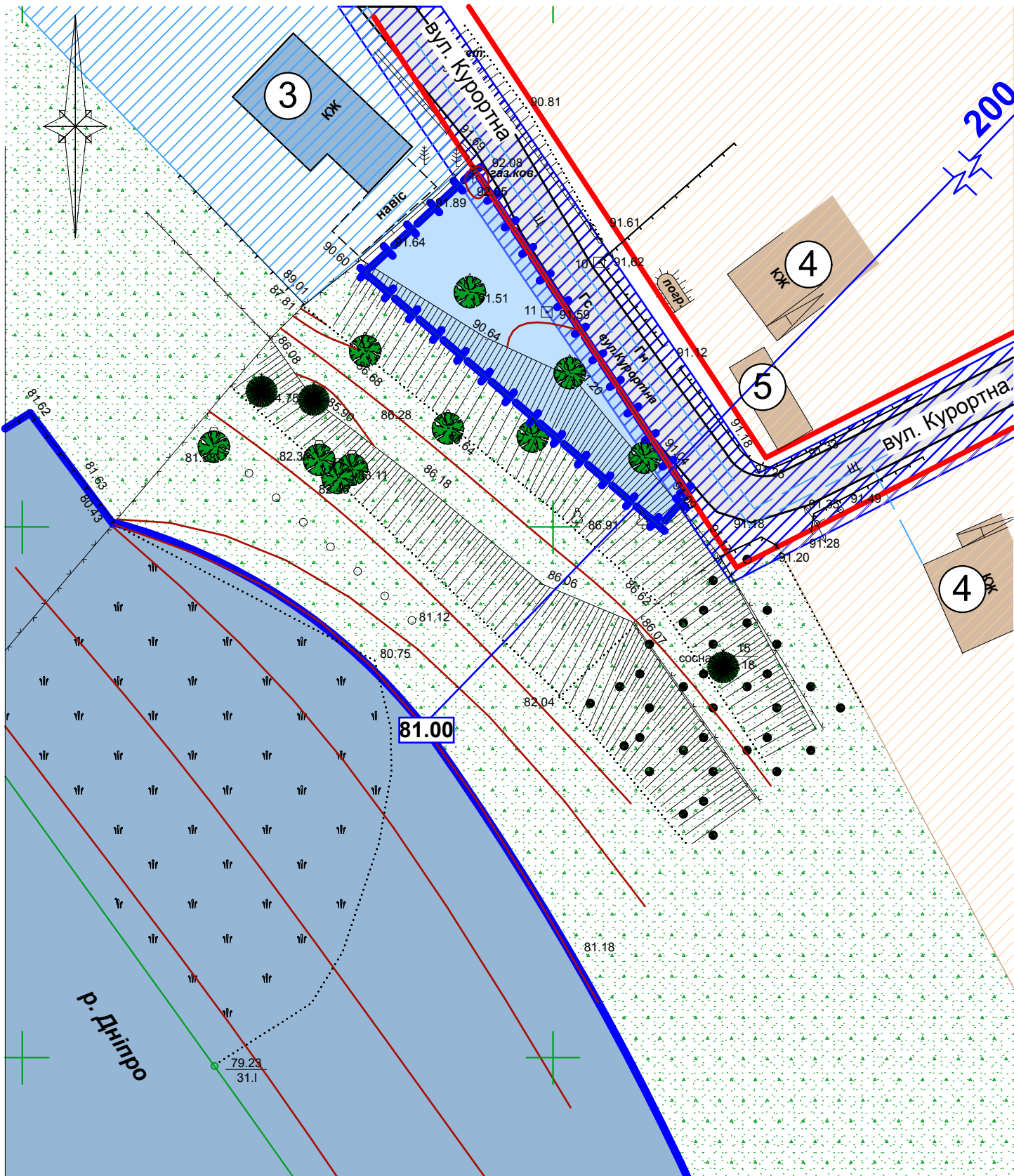




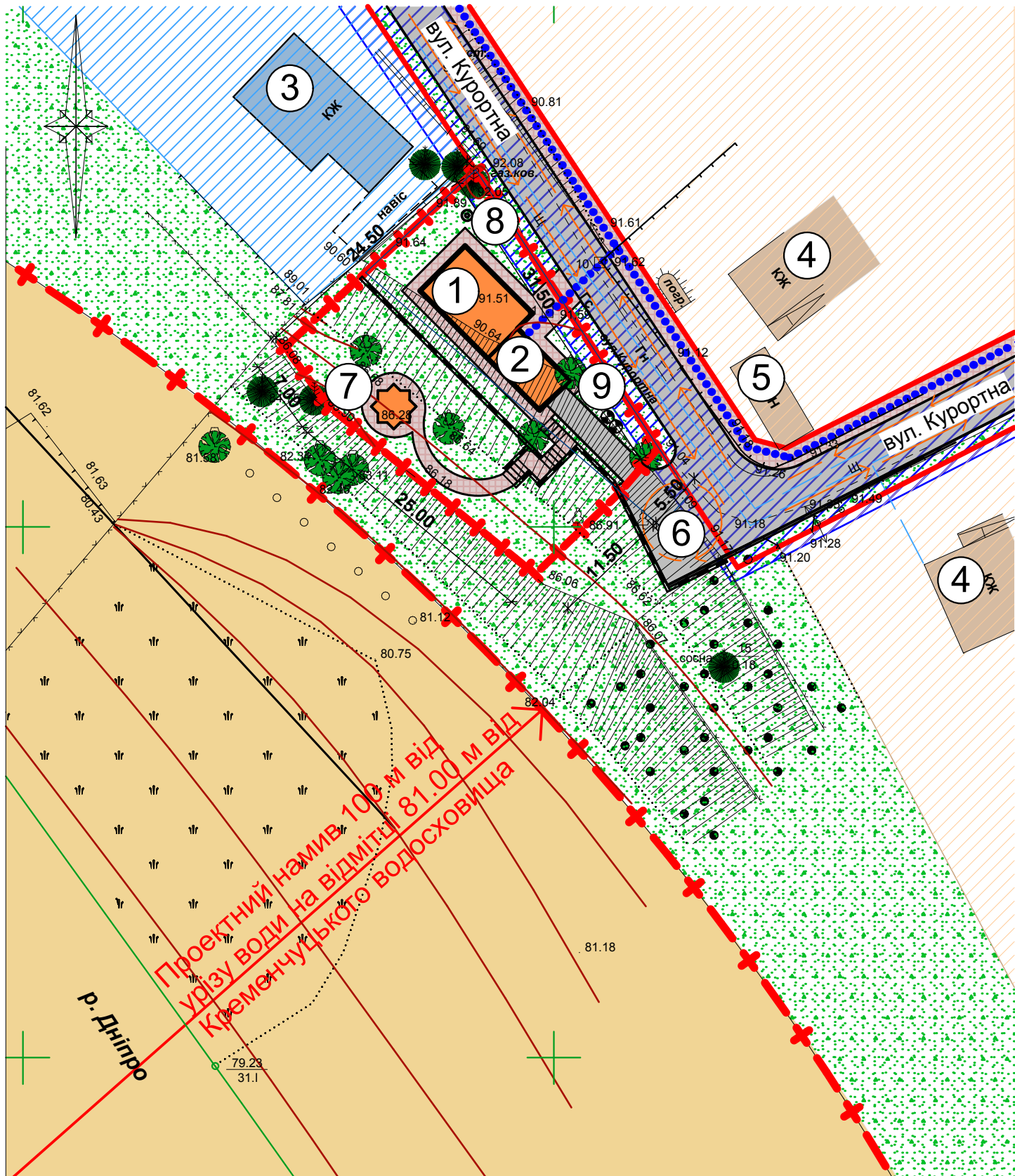
Детальний план території частини села Кедина Гора Золотоніської міської ради в межах земельної ділянки по вул. Курортна,13

План існуючого використання території поєднаний з опорним планом та схемою існуючих планувальних обмежень М 1: 500

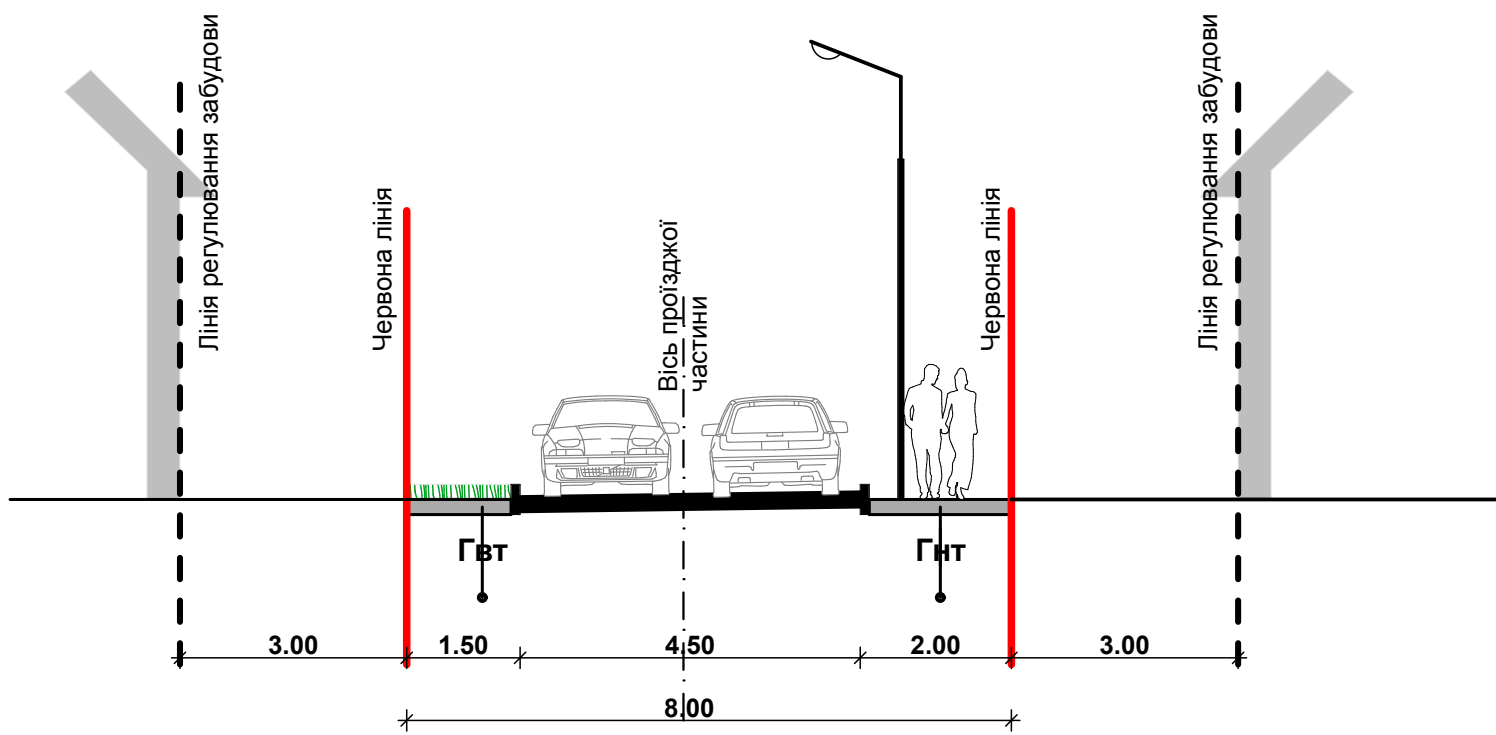


- Умовні позначення
- Газопровід середнього та низького тиску (охоронна зона відповідно 4 та 2 м)
 - Повітряна лінія електропередач до 0.4кВ (охоронна зона 2 м)
 - Вулично дорожня мережа
 - Межі існуючої земельної ділянки (7121586202:03:003:0547) цільове призначення 01.05 Для індивідуального садівництва.
 - Межі проектної земельної ділянки
 - прибережно - захисна смуга від Кременчуцького водосховища - 200м. (нормативна)
 - прибережно - захисна смуга від Кременчуцького водосховища - 100м. (проектна)
 - Бази відпочинку
 - Забудова існуюча
 - Дачна забудова (проектна)
 - Зона озеленення
 - проектний намів шириною 100 м, території загального користування
 - Локальні очисні споруди (септик)
 - Свердловина
 - Підпірна стінка
 - Напрямок руху автотранспорту
 - Напрямок руху пішоходів

Проектний план поєднаний з планом червоних ліній, схемою прогнозованих планувальних обмежень та схемою руху транспорту та пішоходів М 1: 500



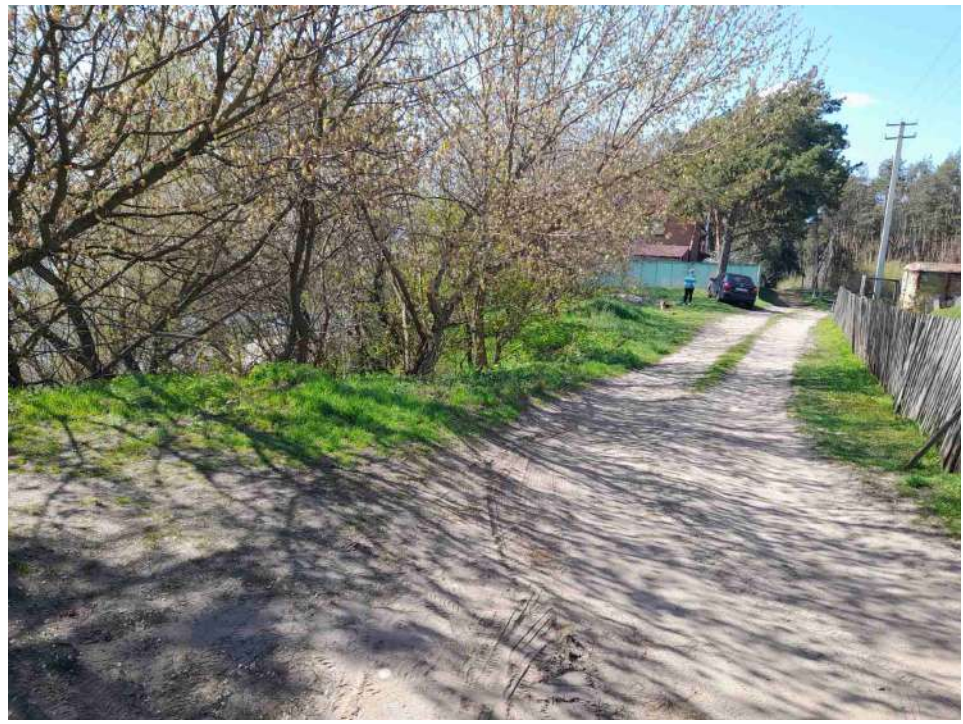
Поперечний профіль вулиці Курортна М 1: 100



Експлікація будівель та споруд

№ п/п	Найменування	Примітки
1	Дачний будинок	Проект
2	Гараж	Проект
3	База відпочинку	Існує
4	Садібний житловий будинок	Існує
5	Господарське приміщення	Існує
6	Розворотний майданчик	Проект
7	Альтанка	Проект
8	Свердловина	Проект
9	Локальні очисні споруди (септик)	Проект

Фотофіксація місця розташування проектної території



Техніко - економічні показники проектної земельної ділянки

№ п/п	Найменування	Од. виміру	Кількість
1	Загальна площа проектної земельної ділянки	Га	0,0668
2	Площа забудови	м²	85
3	Площа асфальтобетонного покриття	м²	25
4	Площа мощення	м²	120
5	Площа озеленення	м²	438
6	Відсоток забудови	%	12,7

ПОГОДЖЕНО

згідно з протоколом архітектурно - містобудівної ради при відділі містобудівної діяльності та містобудівного кадастру Департаменту будівництва Черкаської облдержадміністрації

від _____ № _____

ВІРНО: головний архітектор проекту _____ Чеберяк Ю.В.

Тахеометрична зйомка виконана в січні 2022 р.
Сертифікат №010020 від 15.03.2013 р. Іванча О.Д.
Система координат Державна
Система висот Балтійська

							10 - 22 - ДПТ
							Детальний план території частини села Кедина Гора Золотоніської міської ради в межах земельної ділянки по вул. Курортна,13
Зм.	Кітк.	Арх.	Н.Док.	Підпис.	Дата		
							План існуючого використання території поєднаний з опорним планом та схемою існуючих планувальних обмежень М 1: 500
						Стадія	Аркуш
						ДПТ	2
ГАП	Чеберяк		05.22				
Розробив	Чеберяк		05.22				
Н.контроль							
							ФОП Чеберяк Ю.В. Кваліфікаційний сертифікат АА № 002714