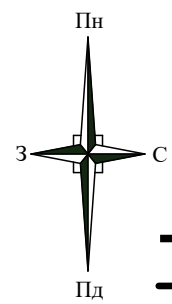




ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ЧАСТИНИ СЕЛА ДЕНЬГИ ЗОЛОТОНІСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ В МЕЖАХ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ПО ВУЛИЦІ ЦЕНТРАЛЬНА, 49.

2



ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ
ПОЄДНАНИЙ З ОПОРНИМ ПЛАНОМ
ТА СХЕМОЮ ІСНУЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

М 1:500.

Існуюча ділянка
Кадастровий номер: 7121583101:01:001: 0534
Тип власності: Приватна власність.
Цільове призначення: для ведення
особистого селянського господарства.
Площа: 0.3177 га.

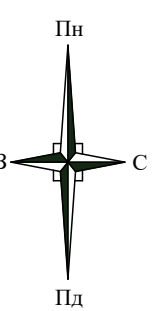
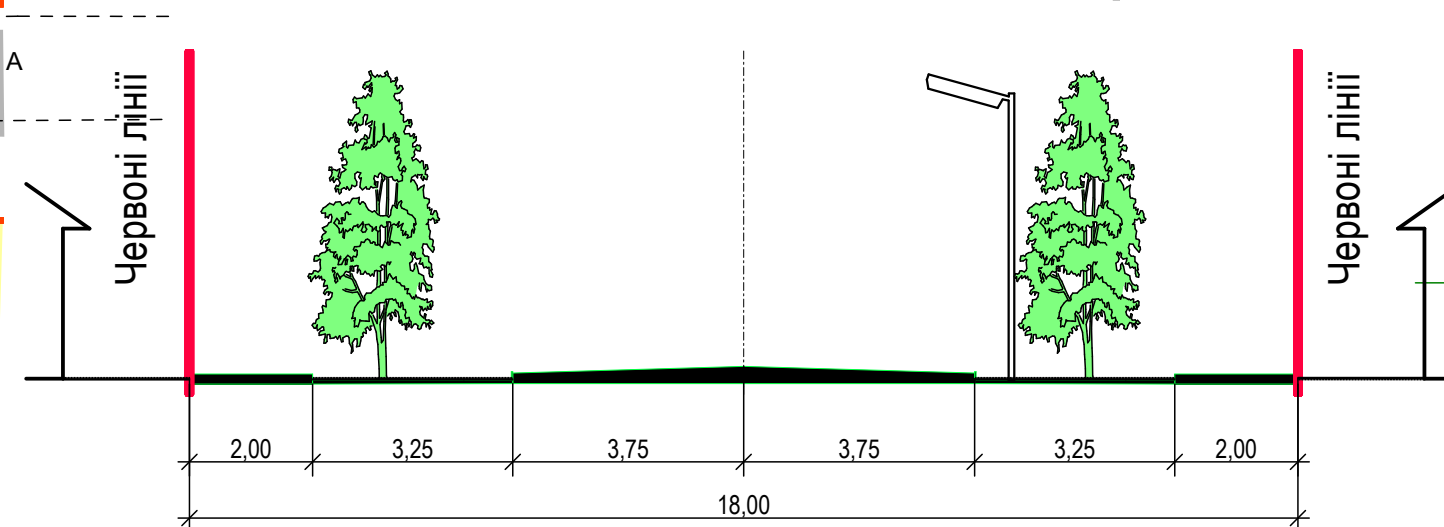
ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ОПОРНОГО ПЛАНУ

№ п/п	Найменування	Поверховість	Примітки
1	Садібний житловий будинок	1	існуючий.
2	Господарська будівля	1	існуюча.
3	Гараж	1	існуючий.
4	Фундамент	-	існуючий.
5	Садібний житловий будинок	1	існуючий, в аварійному стані

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Позначення	Найменування
	- Проектні будівлі
	- Існуючі житлові та господарські будівлі і споруди
	- Будівлі, які зносяться
	- Територія існуючої садибної забудови
	- Озеленення
	- Асфальтобетонне покриття
	- Тротуарна плитка ФЕМ
	- Червоні лінії вулиць
	- Кадастрові межі ділянки, згідно з технічною документацією
	- Межі проектної ділянки
	- Охоронна зона ЛЕП 0,4 кВ 2,0 м від крайніх дротів
	- Охоронна зона газопроводу середнього тиску (4,0 м від труби)
	- Прибережна захисна смуга річки Кропивна 25,0 м.
	- Напрямок руху транспорту
	- Напрямок руху пішоходів

ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ ВУЛИЦІ Центральна 1-1



Проектний план поєднаний з планом червоних ліній,
схемою прогнозованих планувальних обмежень
та схемою руху транспорту та пішоходів М 1:500

ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ПРОЕКТНОГО ПЛАНУ

№ п/п	Найменування	Поверховість	Примітки
1	Садібний житловий будинок	1	Проект
2	Господарська будівля	1	Проект
3	Гараж	1	Проект
4	Артезіанська свердловина	-	Проект
5	Малі очисні споруди типу "Біотал"	-	Проект
6	Садібний житловий будинок	1	існуючий.
7	Господарська будівля	1	існуюча.
8	Гараж	1	існуючий.
9	Садібний житловий будинок	1	Знесення.

ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЕКТНОЇ ДІЛЯНКИ

№ п/п	Найменування	Од. вим.	Кількість	Примітки
1	Площа ділянки	га	0,2862	
2	Площа забудови	м. кв.	155,00	
3	Відсоток забудови	%	5,42	
4	Площа вимощення	м. кв.	342,00	
5	Відсоток вимощення	%	11,95	
6	Площа озеленення	м. кв.	2 365,00	
7	Відсоток озеленення	%	82,63	

ПОГОДЖЕНО:

згідно з протоколом архітектурно - містобудівної ради
при відділі містобудівної діяльності та містобудівного кадастру
Департаменту будівництва Черкаської облдержадміністрації

від _____ № _____

ВІРНО: Головний архітектор проекту _____ Ю. В. Чеберяк

Тахеометрична зйомка виконана в січні 2022 р.
Сертифікат №010020 від 15.03.2013 р. ФОП Іванна О. Д.
Система координат Державна.
Система висот Балтійська.

						11 - 22 - ГП				
						Детальний план території частини села Деньм Золотоніської міської ради в межах земельної ділянки по вулиці Центральна, 49.				
змін.	кільк.	аркуш	№ док.	підпис	дата	Існуючий план використання поєднаний з опорним планом та схемою існуючих планувальних обмежень М 1:500		Стадія	Архив	Архив
ГАП		Чеберяк						ДПТ	2	2
Н. контроль						Проектний план поєднаний з планом червоних ліній, схемою планувальних обмежень та схемою руху транспорту транспорту та пішоходів М 1:500		ФОП Чеберяк Ю. В. Кваліфікаційний сертифікат АА №002714		
Перевіряє										
Розробив		Чеберяк								