



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 22.12.2021 № 16-53/VIII
м. Золотоноша

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ПП „Юридична компанія - Феміда” по вул. Обухова 48 В, м. Золотоноша

Розглянувши заяву ПП „Юридична компанія - Феміда” (08.12.2021 № 4121) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Обухова 48 В, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ПП „Юридична компанія - Феміда” площею 0,2904 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код – 02.03) в м. Золотоноша, вул. Обухова, 48 В
2. Зареєструвати право комунальної власності за Золотоніською міською радою на земельну ділянку площею 0,2904 га (кадастровий номер 7110400000:03:004:0038).
3. Передати в оренду ПП „Юридична компанія - Феміда” земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Обухова, 48 В площею 0,2904 га (кадастровий номер - 7110400000:03:004:0038) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ - 02.03) терміном на 1 (Один) рік за рахунок земель Золотоніської міської ради.
4. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Обухова, 48 В площею 0,2904 га в сумі 376184,16 грн (Триста сімдесят шість тисяч сто вісімдесят чотири гривні 16 коп.) з розрахунку 129,54 грн. за 1 кв.м.
5. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,2904 га м. Золотоноша, вул. Обухова, 48 В в розмірі 3% в сумі 11285,52 грн

(Одинадцять тисяч двісті вісімдесят п'ять гривень 52 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку м. Золотоноша, вул. Обухова, 48 В площею 0,2904 га в сумі 940,46 грн (Дев'ятсот сорок гривень 46 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

7. ПП „Юридична компанія - Феміда” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Зоря М.А.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК