



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 30.11.2021 № 15-50/VIII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки за межами
с. Благодатне ТОВ „ТРИ МЕНЕДЖМЕНТ”

Розглянувши заяву ТОВ „ТРИ МЕНЕДЖМЕНТ” (26.11.2021 № 3940) про передачу в оренду земельної ділянки за межами с. Благодатне, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду ТОВ „ТРИ МЕНЕДЖМЕНТ” земельну ділянку на території Золотоніської міської ради Золотоніського району Черкаської області за межами с. Благодатне, площею 0,4455 га (кадастровий номер - 7121589400:04:001:0015) для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ-12.11) терміном на 1 (один) рік за рахунок земель Золотоніської міської ради.

2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки за межами с. Благодатне площею 0,4455 га в сумі 2174218,20 грн (Два мільйони сто сімдесят чотири тисячі двісті вісімнадцять гривень 20 коп.) з розрахунку 488,04 грн. за 1 кв.м.

3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,4455 га за межами с. Благодатне в розмірі 10% в сумі 217421,82 грн (Двісті сімнадцять тисяч чотириста двадцять одна гривня 82 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку за межами с. Благодатне площею 0,4455 га в сумі 18118,48 грн (Вісімнадцять тисяч сто вісімнадцять гривень 48 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. ТОВ „ТРИ МЕНЕДЖМЕНТ” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної

ділянки.

б. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Зоря М.А.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК