



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 30.11.2021 № 15-48/VIII
м. Золотоноша

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Безноску В.І.

Розглянувши заяву Безноска В.І. (23.11.2021 № 3879) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), відповідно до ст. 12, 40 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України „Про землеустрій”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Безноску Василю Івановичу, площею 0,2983 га для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ - 12.11), що розташована в м. Золотоноша, вул. Семенівська - Обухова (кадастровий номер – 7110400000:03:002:0031).

2. Зареєструвати право комунальної власності за Золотоніською міською радою на земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Семенівська - Обухова (кадастровий номер – 7110400000:03:002:0031).

3. Внести зміни до договору оренди з гр. Безноско В.І. на земельну ділянку в м. Золотоноша, вул. Семенівська - Обухова, від 16.01.2020 № 5, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав на нерухоме майно 24.01.2020 за № 35233533, площею 0,2983 га, для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код КВЦПЗ – 12.11) терміном на 49 (сорок дев'ять), шляхом укладення нового.

4. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки в м. Золотоноша, вул. Семенівська – Обухова, площею 0,2983 га в сумі 500607,06 грн (П'ятсот тисяч шістсот сім гривень 06 коп.) з розрахунку 167,82 грн. за 1 кв.м.

5. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,2983 га м. Золотоноша, вул. Семенівська - Обухова в розмірі 10% в сумі 50060,71 грн (П'ятдесят тисяч шістдесят гривень 71 коп.) від її нормативної

грошової оцінки.

6. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку м. Золотоноша, вул. Семенівська - Обухова площею 0,2983 га в сумі 4171,73 грн (Чотири тисячі сто сімдесят одна гривня 73 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

7. Безноску В.І. протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Зоря М.А.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК