



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 30.11.2021 № 15-43/VIII  
м. Золотоноша

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кутявіна О.І. в с. Благодатне, по вул. Соборна, 1Г

Розглянувши заяву Кутявіна О.І. (26.10.2021 № 1029) щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в оренду земельної ділянки в с. Благодатне, по вул. Соборна, 1Г відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кутявіна Олександра Івановича площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код – 03.07) в с. Благодатне, вул. Соборна, 1Г.
2. Зареєструвати право комунальної власності за Золотоніською міською радою на земельну ділянку площею 0,0040 га (кадастровий номер 7121589401:02:004:0539).
3. Передати в оренду Кутявіну Олександрю Івановичу земельну ділянку в с. Благодатне, вул. Соборна, 1Г площею 0,0040 га (кадастровий номер - 7121589401:02:004:0539) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07) терміном на 30 (тридцять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.
4. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки в с. Благодатне площею 0,0040 га в сумі 4320,72 грн (Чотири тисячі триста двадцять гривень 72 коп.) з розрахунку 108,02 грн. за 1 кв.м.
5. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0,0040 га с. Благодатне, вул. Соборна, 1Г в розмірі 12% в сумі 518,48 грн (П'ятсот вісімнадцять гривень 48 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в с. Благодатне, вул. Соборна, 1Г площею 0,0040 га в сумі 43,21 грн (Сорок три гривні 21 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

7. Кутявіну Олександру Івановичу протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Зоря М.А.).

Секретар ради

Наталія СЬОМАК