

## ПРОТОКОЛ № 01

засідання конкурсної комісії Золотоніської міської ради щодо прийняття рішення про організацію та проведення конкурсу з вибору керуючої компанії Індустріального парку „Золотоноша” в місті Золотоноша.

27.10.2021

10-00 год.

м. Золотоноша, вул. Садовий проїзд, 8,  
Кабінет міського голови

### ПРИСУТНІ:

<b>Заступник голови конкурсної комісії</b>	
Масло Олег Михайлович	Перший заступник міського голови
<b>Секретар конкурсної комісії</b>	
Дзюбан Вадим Андрійович	Головний спеціаліст управління економіки
<b>Члени конкурсної комісії</b>	
Сьомак Наталія Олексіївна	Секретар міської ради
Остроглазова Вікторія Володимирівна	Начальник відділу прогнозування та розвитку громади
Веснін Ігор Володимирович	Начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин
Коваленко Олена Василівна	Начальник фінансового управління
Харін Артем Вікторович	Начальник управління житлово-комунального господарства
Лукомська Тетяна Едуардівна	Начальник управління праці та соціального захисту населення
Слюсар Олексій Олексійович	Голова постійної комісії з питань розвитку підприємництва, промисловості, транспорту та зв'язку (за згодою)
Зоря Микола Антонович	Голова постійної комісії з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (за згодою)

## **ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

Організація та проведення конкурсу з вибору керуючої компанії індустріального парку „Золотоноша” в місті Золотоноша.

### **Виступили:**

Перший заступник міського голови (Олег Масло) – повідомив присутніх, що Золотоніська міська рада, як Ініціатор створення індустріального парку, звернулася листами від 19.07.2021 №1523 та від 31.08.2021 №1782 до керуючої компанії ТОВ „Голд Кепіталбуд” з тим, що з моменту підписання договору „Про створення та функціонування Індустріального парку „Золотоноша” 21.12.2019 жодних практичних дій щодо його функціонування не відбулося. Земельні ділянки в оренду не були передані, міський бюджет недоотримує кошти та в цілому не виправдовується мета створення індустріального парку. Згідно розділу IX Закону України „Про індустріальні парки” нездійснення діяльності протягом трьох років в межах індустріального парку учасниками є підставою для його ліквідації. Відповідно до Розділу 8 „Інші умови” п. 8.2 підписаного з керуючою компанією договору є можливість прийняття спільного рішення щодо припинення договору про створення та функціонування індустріального парку. Відповіді від керуючої компанії отримано не було. У зв’язку з цим рішенням міської ради від 19.10.2021 №13-4/VIII „Про дострокове припинення договору „Про створення та функціонування Індустріального парку „Золотоноша” від 21.12.2019 припинено дію договору, укладеного між Золотоніською міською радою та ТОВ „Голд Кепіталбуд”. З метою вибору на конкурентних засадах керуючої компанії Індустріального парку „Золотоноша”, створеного рішенням міської ради від 25.04.2017 № 22-39/VII „Про створення „Індустріальний парк „Золотоноша” та включеного до Реєстру індустріальних (промислових) парків оголошується проведення конкурсу на вибір компанії.

Начальник відділу прогнозування та розвитку громади (Вікторія Остроглазова) – довела до відома присутніх проект оголошення щодо проведення конкурсу на визначення керуючої компанії для подальшого оприлюднення в засобах масової інформації та перелік документів, розроблених на сьогодні.

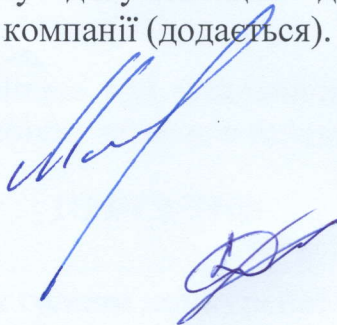
Членами комісії були обговорені основні аспекти Концепції „Індустріальний парк „Золотоноша”, положення про умови проведення конкурсу та стан облаштування ділянки ІІІ.

### **Вирішили:**

1. Визнати час проведення конкурсу на керуючу компанію ІІІ „Золотоноша” - 09.12.2021.

2. Відділу прогнозування та розвитку громади (Вікторія Остроглазова) до 01.11.2021 подати оголошення про проведення конкурсу на визначення керуючої компанії ІП „Золотоноша” в місцеві засоби інформації, на офіційний сайт міста, на офіційну сторінку Черкаської ОДА та Міністерства економіки України (текст додається).
3. Затвердити конкурсну документацію для участі у конкурсі на визначення керуючої компанії (додається).

Заступник голови комісії



Олег МАСЛО

Секретар комісії

Вадим ДЗЮБАН