



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 22.06.2021 № 9-31/VIII
м. Золотоноша

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Соборна, 10 д та передачу в оренду

Розглянувши заяву Пождіна В.М. (31.05.2021 № 547) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки по вул. Соборна, 10 д, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1526 га, кадастровий номер 7110400000:01:007:0200, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в межах м. Золотоноша, вул. Соборна, 10 д, Золотоніської міської ради.

2. Передати в оренду Пождіну Вячеславу Миколайовичу земельну ділянку по вул. Соборна, 10 д площею 0,1526 га (кадастровий номер - 7110400000:01:007:0200) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07) терміном на 10 (десять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.

3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Соборна, 10 д площею 0,1526 га в сумі 740506,76 грн (Сімсот сорок тисяч п'ятсот шість грн. 76 коп.) з розрахунку 485,26 грн. за 1 кв.м.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку площею 0, 1526 га по вул. Соборна, 10 д в розмірі 12% в сумі 88860,81 грн (Вісімдесят вісім тисяч вісімсот шістдесят грн. 81 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Соборна, 10 д площею 0,1526 га в сумі 7405,07 грн (Сім тисяч чотириста п'ять грн. 07 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою

міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Соборна, 10 д (кадастровий номер 7110400000:01:007:0200).

7. Пождіну Вячеславу Миколайовичу протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на постійну комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Зоря М.А.).

Міський голова

Віталій ВОЙЦЕХІВСЬКИЙ