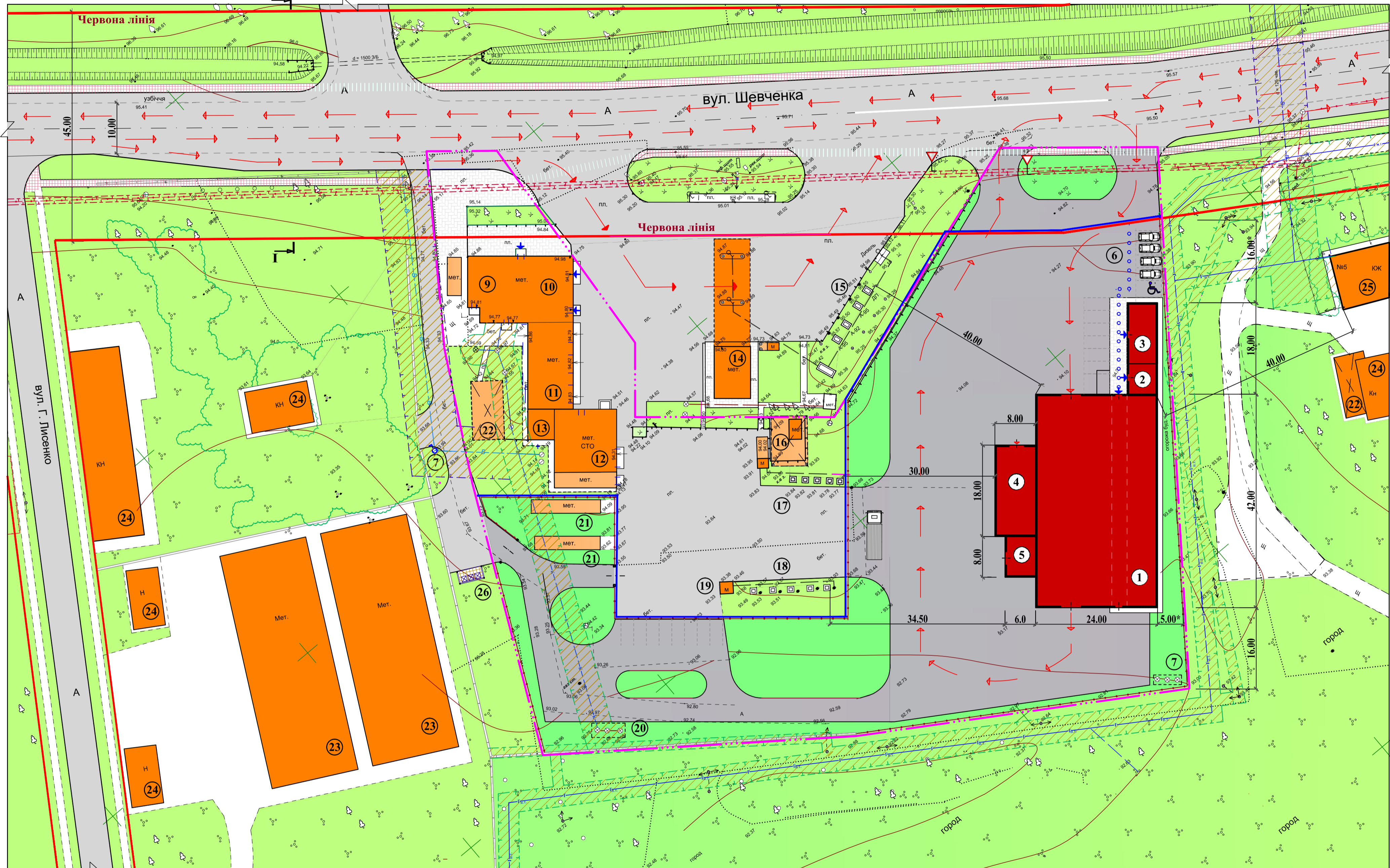
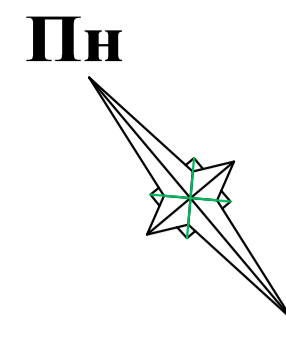


ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ЧАСТИНИ МІСТА В МЕЖАХ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ по вул. ШЕВЧЕНКА, 9а в м. ЗОЛОТОНОША ЧЕРКАСЬКОЇ обл.

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН З "ЧЕРВОНИМИ ЛІНІЯМИ" ТА СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ. М 1:500.

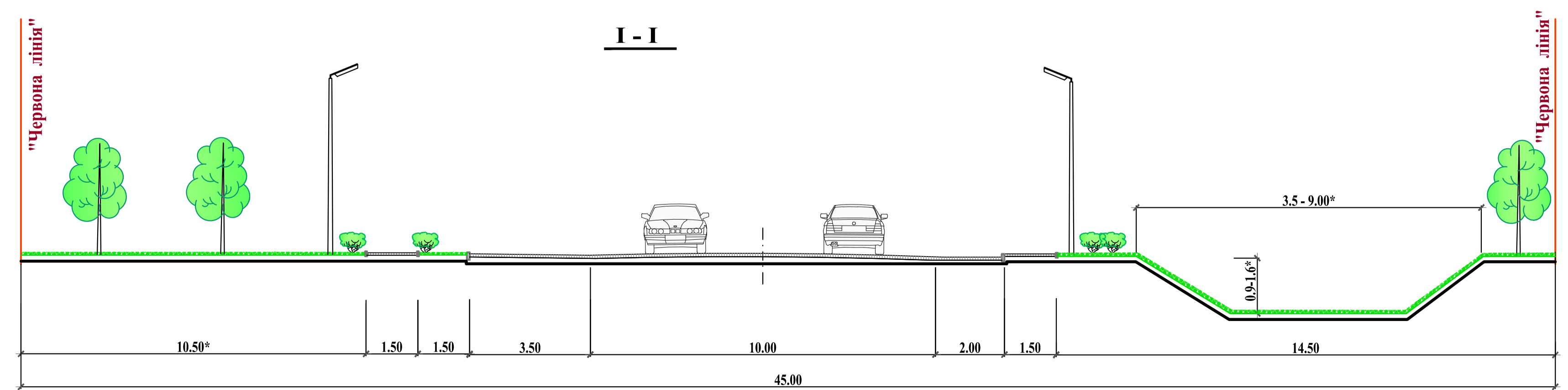


№ п/п	Найменування	Прим.
1	СТО на 10 постів	проект.
2	Офісна будівля	так само
3	Автоматизація	-//-
4	Шиномонтаж великогабаритного транспорту	-//-
5	Шиномонтаж легкового транспорту	-//-
6	Тимчасова автостоянка для легкового транспорту на 6 машино-місць	-//-
7	Малі очисні споруди типу "Біотал"	-//-
8	Пожежний гідрант	існ.
9	Автоматизація "TIR"	так само
10	Кафе "ECLAIR"	-//-
11	Мийка автомашин	-//-
12	СТО	-//-
13	Шиномонтаж	-//-
14	Операторна з навісом	-//-
15	Склад світлих нафтопродуктів	-//-
16	Площадка з навісом для розвантаження бочок з маслом	-//-
17	Резервуари мастильні	-//-
18	Склад палива	-//-
19	Насосна	-//-
20	Малі очисні споруди типу "Біотал"	-//-
21	Контейнери (тимчасові)	-//-
22	Навіс	-//-
23	Ангар	-//-
24	Господарська споруда	-//-
25	Садиний житловий будинок	-//-
26	Майданчик контейнерів для сміття	реконстр.

ТЕХНІКО - ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ п/п	Показник	Один. вим.	Кільк.	Прим.
1	Територія в межах розробки проекту	га	4,6	в умовних межах ДІП
2	Загальна площа ділянки (майновий комплекс)	га	1.2373	згідно кадастр.плану
3	Площа ділянки СТО	га	0,8	в межах розробки
	в т. ч. - за межами "червоної лінії"	м ²	600,0	так само
4	Площа забудови (поз.1...6)	м ²	1250,00	-//-
5	Площа покриття	м ²	5050,0	-//-
6	Площа озеленення	м ²	1700,0	-//-
7	Щільність забудови	%	15,6	-//-
8	Ступінь вогнестійкості	-	II	-
9	Клас наслідків (відповідальності)	-	СС-2	-
10	Гранично допустима висота будівлі	м	10,0	(орієнтовно)
11	Кількість працюючих	чол.	10	так само

ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ ВУЛИЦІ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Запроєктовані будівлі та споруди
- Існуючі будівлі та споруди
- Асфальто - бетонне покриття
- Запроєктоване покриття (ФЕМ)
- Зелені насадження
- Межа відведеної ділянки (згідно кадастрового плану)
- Ділянки розробки СТО
- "Червона лінія"
- Охоронна зона
- Напрямок руху транспорту
- Напрямок руху пішоходів.

ПОГОДЖЕНО:

згідно з протоколом архітектурно - містобудівної ради за № ___ від ___ 2021 р.
 Начальник відділу містобудівної діяльності та містобудівного кадастру Департаменту будівництва Черкаської обласної державної адміністрації
 підпис _____ В.І.ДМИТРЕНКО

ВІРНО: Головний архітектор проекту _____ Р.І.СОРОКІН
 Кваліфікаційний сертифікат Серія АА №002675 від 06.02.2016 р.

21-01-00-ДІП				
ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ЧАСТИНИ МІСТА В МЕЖАХ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ по вул. ШЕВЧЕНКА, 9а в м. ЗОЛОТОНОША ЧЕРКАСЬКОЇ обл.				
Змін.	Кільк.	Арк.	Редок.	Підпис
ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ				ДІП
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН З "ЧЕРВОНИМИ ЛІНІЯМИ" ТА СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ. М 1:500. ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ ВУЛИЦІ.				6
ТОВ "СТАНА ЛІГА" м. Черкаси				

Лист № ориг.: 21-03