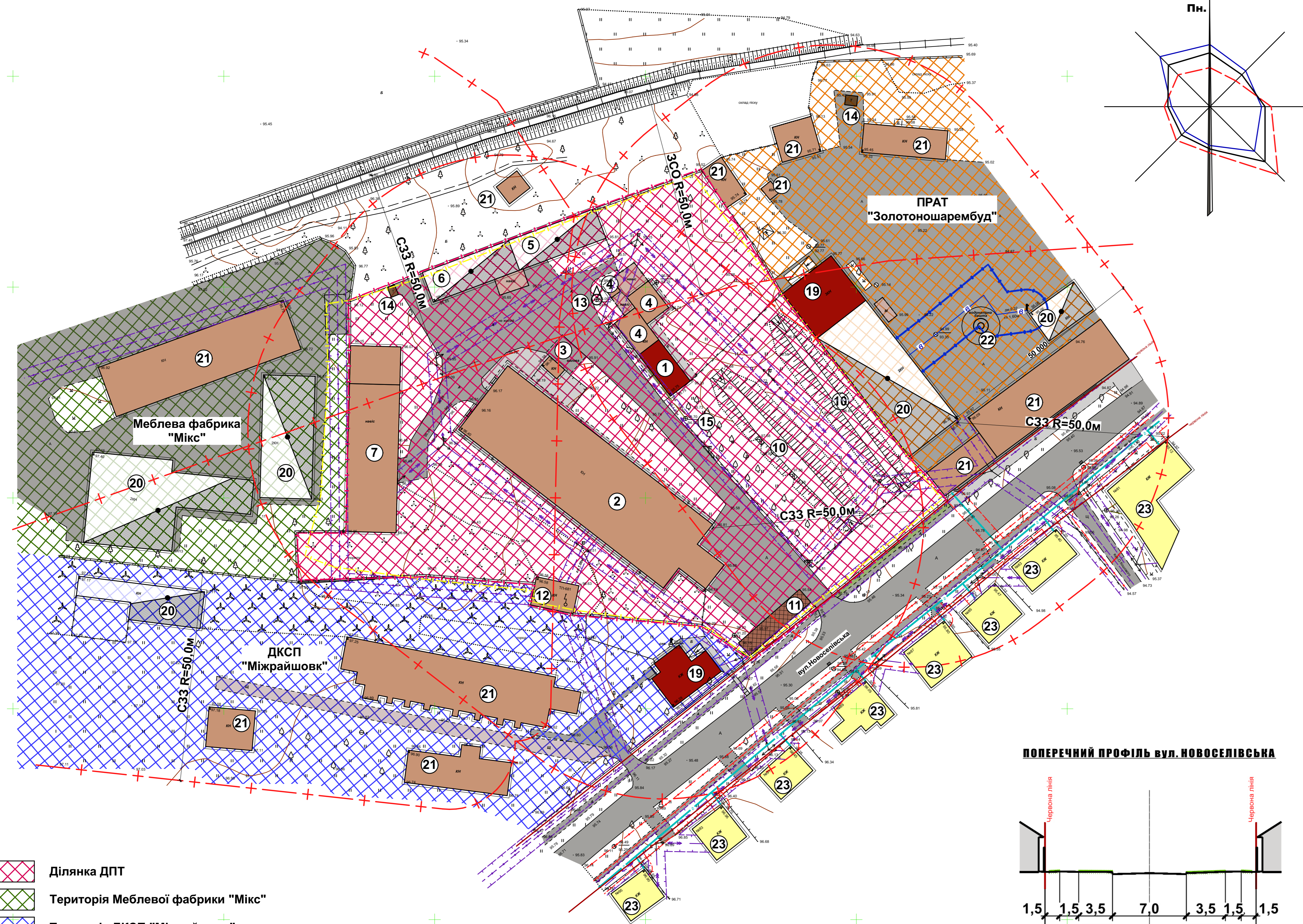




М. ЗОЛОТОНОША, ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

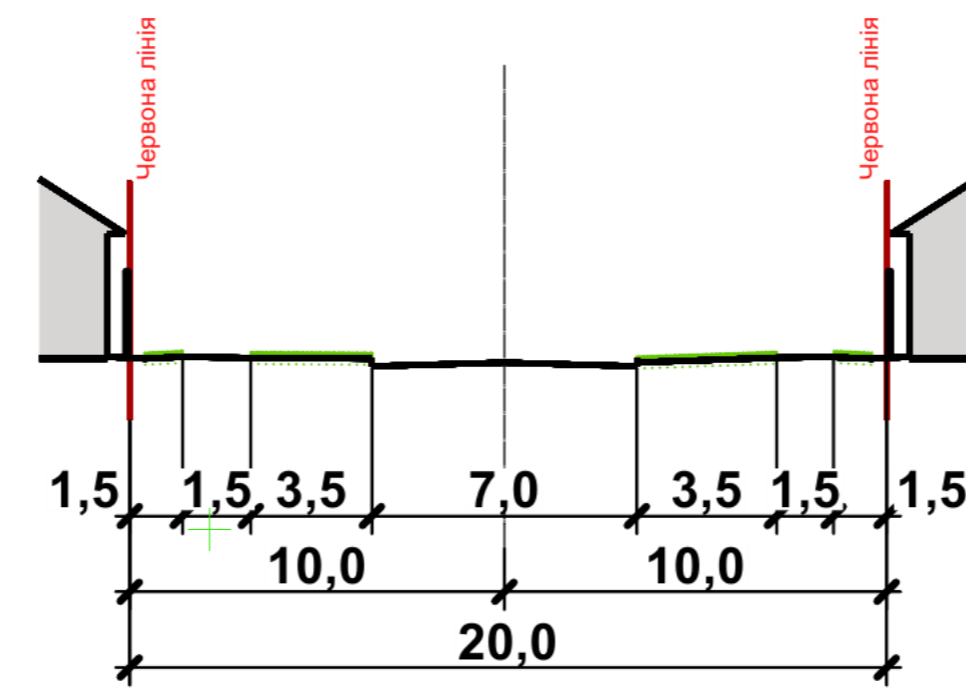
КОРИГУВАННЯ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ ЧАСТИНИ МІСТА ЗОЛОТОНОША В МЕЖАХ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ПО ВУЛИЦІ НОВОСЕЛІВСЬКА, 60

ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ ПОЄДНАНИЙ ЗІ СХЕМОЮ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ М 1:500:



- Ділянка ДПТ
- Територія Меблевої фабрики "Мікс"
- Територія ДКСП "Мікрайшовк"
- Територія ПРАТ "Золотоношарембуд"

ПОПЕРЕЧНИЙ ПРОФІЛЬ ВУЛ. НОВОСЕЛІВСЬКА



ПРОЄКТНИЙ ПЛАН (основне креслення) ПОЄДНАНИЙ З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, СХЕМОЮ ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ. М 1:500:



ПРИМІТКИ:
 1. Топографічна зйомка території розробки ДПТ. М 1:500. Виконана в червні 2019 року (ПП "Землемір").
 2. Система висот Балтійська.
 3. Детальний план території, що коригується, затверджений рішенням Золотоноської міської ради від 23.06.2020 №53-45/VII.

ПОГОДЖЕНО:
 згідно з протоколом архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури, Департаменту будівництва Черкаської облдержадміністрації від _____ № _____

ВІРНО: Головний архітектор проекту _____ Ю. В. Чеберяк

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ п/п	Найменування	Поверхів	Примітки
1	Адміністративно-побутове приміщення	1	Існуюче
2	Складські приміщення	1	Існуюча
3	Волога	-	Існуюча
4	Господарські та підсобні споруди	-	Існуючі
5	Заварювальна майстерня	-	Існуюча
6	Столярна майстерня	-	Існуюча
7	Склад будматеріалів та пиломатеріалів	-	Існуючий
8	Гараж	-	Проект
9	Навіс	-	Проект
10	Складські приміщення (овочосховище)	-	Існуючі
11	Прохідні з підсобними приміщеннями	1	Проект
12	Трансформаторна підстанція	1	Існуюча
13	Свердловина	-	Існуюча
14	Надвірний туалет	-	Існуючий
15	Окни споруди	-	Проект
16	Теплиця	-	Проект
17	Майданчик для ситтєвих контейнерів	-	Проект
18	Стовпчик для автомобілів	-	Проект
19	Адміністративно-побутова споруда	1	Існуюча
20	Виробничі споруди	1	Існуючі
21	Господарські, підсобні, складські приміщення, гаражі	1	Існуючі
22	Водонапірна башта	-	Існуюча
23	Садібний житловий будинок	1	Існуючий

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ПОЗНАЧ.	НАЙМЕНУВАННЯ
	Межа ділянки по фактичному користуванню
	Межа ділянки по кадастровому плану
	Червоні лінії
	Межа СЗЗ R=50,0м.
	Межа охоронної зони існуючої мережі електропостачання
	Межа охоронної зони існуючих мереж електропостачання
	Адміністративно-побутові споруди
	Господарські, підсобні, складські приміщення, гаражі
	Виробничі споруди
	Господарські будівлі, споруди, сараї
	Навіси
	Теплиці, що проєктуються
	Садібні житлові будинки
	Існуюча лінія зв'язку
	Існуюча кабельна ЛЕП
	Існуюча повітряна ЛЕП 0,4кВ
	Існуюча мережа водопостачання
	Існуючий газопровід
	Мережа каналізації, що проєктуються
	Асфальтобетонне покриття існуючих автомобільних проїздів
	Щебеневе покриття існуючих автомобільних проїздів
	Зелені насадження
	Місцеві очисні споруди, що проєктуються
	Майданчик для зберігання ситтєвих контейнерів
	Рух транспорту
	Водонапірна башта існуюча
	Свердловина

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№	Найменування	Од. вим.	Кількість	Примітки
1.	Територія в межах розробки проекту ДПТ	га	3,5	в умовних межах
2.	Площа земельної ділянки по кадастровому плану:	га	1,0917	в умовних межах
3.	Площа земельної ділянки по фактичному користуванню	га	1,0827	в умовних межах
4.	Площа забудови	м ²	3635,0	
5.	Площа покриття	м ²	2482,0	
6.	Площа озеленення	м ²	4903,0	
7.	Відсоток забудови	%	33	
8.	Щільність забудови максимальна	%	50	

06 - 21 - ДПТ				
Коригування детального плану території частини міста Золотоноша в межах земельної ділянки по вул. Новоселівська, 60				
мем.	заяв.	вироби № док.	підпис	дата
ГАП	Черберяк			02.21
Розробник	Черберяк			02.21
Перевірив				
Підписувачем цього документа є: Ю. В. Чеберяк Ідентифікаційний номер проекту: 02.21 Підписувачем цього документа є: Ю. В. Чеберяк Ідентифікаційний номер проекту: 02.21 Підписувачем цього документа є: Ю. В. Чеберяк Ідентифікаційний номер проекту: 02.21				