



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 09.02.2021 № 3-69/VIII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки
по вул. Заводська, 4 б

Розглянувши заяву ТОВ „Грунвег” (04.02.2021 № 295) про передачу в оренду земельної ділянки по вул. Заводська, 4 б, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Передати ТОВ „Грунвег” в оренду земельну ділянку по вул. Заводська, 4 б площею 2,4322 га (кадастровий номер 7110400000:09:001:0002) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02) терміном на 49 (сорок дев'ять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.

2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Заводська, 4 б площею 2,4322 га в сумі 3601115,32 (Три мільйона шістсот одна тисяча сто п'ятнадцять грн. 32 коп.) з розрахунку 148,06 грн. за 1 кв.м.

3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Заводська, 4 б в розмірі 3% на період реконструкції терміном на 1 (один) рік в сумі 108033,46 (Сто вісім тисяч тридцять три гривні грн. 46 коп.), в подальшому в розмірі 4% в сумі 144044,61 (Сто сорок чотири тисячі сорок чотири грн. 61 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Заводська, 4 б площею 2,4322 га в розмірі 3% сумі 9002,79 (Дев'ять тисяч дві грн. 79 коп.), в подальшому в розмірі 4% в сумі 12003,72 (Дванадцять тисяч три грн. 72 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. ТОВ „Грунвег” протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

6. Припинити дію договору оренди земельної ділянки з ТОВ „Торговий дім „Сван” від 21.05.2010 року , зареєстрований 14.06.2010 року № 041077500011 відповідно до п. 11.4 даного договору.

7. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Зоря М.А.).

Міський голова

В.О.Войцехівський