



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 28.01.2021 № 3-50/VIII
м. Золотоноша

Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки в адміністративних межах Золотоніської міської ради, за межами с. Деньги шляхом укладення нового

Розглянувши заяву ТОВ „Гранекс-Черкаси” (19.01.2021 № 132) про внесення змін до договору оренди земельної ділянки в адміністративних межах Золотоніської міської ради, за межами с. Деньги, шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору оренди з ТОВ „Гранекс-Черкаси” на земельну ділянку в адміністративних межах Золотоніської міської ради, за межами с. Деньги, від 30.03.2011, зареєстрованого у міськрайонному управлінні Держкомзему у м. Золотоноша та Золотоніському районі, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 17.06.2011 за № 71215814001822, з додатковою угодою від 11.06.2012, зареєстрованою у міськрайонному управлінні Держкомзему у м. Золотоноша та Золотоніському районі, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 22.10.2012 за № 712158314010895-903, з додатковою угодою від 23.09.2014, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав на нерухоме майно від 29.10.2014 за № 7510077, № 7510388, № 7509047, № 9317632, № 7507785, № 7509840, № 7510784, № 7511089, № 7510732, з додатковою угодою від 08.12.2016, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав на нерухоме майно від 22.12.2016 за № 7510077, № 7510388, № 7509047, № 9317632, № 7507785, № 7509840, № 7510784, № 7511089, № 7510732, з додатковою угодою від 19.08.2017, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав на нерухоме майно від 05.09.2017 за № 7510077, № 7510388, № 7509047,

№ 9317632, № 7507785, № 7509840, 7510784, № 7511089, № 7510732, з додатковою угодою від 29.11.2017, право оренди зареєстроване у Державному реєстрі прав на нерухоме майно від 05.12.2017 за № 7510388, № 7507785, від 07.12.2017 за № 22239245, № 9317632, № 7509840, № 7510784, № 7511089, № 7510732, № від 08.12.2017 за № 23810185, № 23809846 загальною площею 32,5446 га, в тому числі:

0,2049 га (кадастровий номер 7121583100:29:001:0511),
3,1301 га (кадастровий номер 7121583100:29:002:0002),
0,2010 га (кадастровий номер 7121583100:29:002:0001),
9,1960 га (кадастровий номер 7121583100:18:001:0001),
1,0409 га (кадастровий номер 7121583100:23:001:0005),
3,8303 га (кадастровий номер 7121583100:29:001:0003),
1,7626 га (кадастровий номер 7121583100:29:001:0507),
1,1604 га, (кадастровий номер 7121583100:29:001:0510),
12,0184 га (кадастровий номер 7121583100:18:001:0002)

для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01) терміном до 31.12.2023 року, шляхом укладення нового.

2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки в адміністративних межах Золотоніської міської ради, за межами с. Деньги, загальною площею 32,5446 га, в тому числі: 0,2049 га в сумі 5362,78 грн (П'ять тисяч триста шістдесят дві гривні 78 коп.) з розрахунку 2,62 грн. за 1 кв.м., 3,1301 га в сумі 106259,18 грн (Сто шість тисяч двісті п'ятдесят дев'ять гривень 18 коп.) з розрахунку 3,39 грн. за 1 кв.м, 0,2010 га в сумі 6824,98 грн (Шість тисяч вісімсот двадцять чотири гривні 98 коп.), з розрахунку 3,39 грн. за 1 кв.м, 9,1960 га в сумі 76594,00 грн (Сімдесят шість тисяч п'ятсот дев'яносто чотири гривні 00 коп.) з розрахунку 0,83 грн. за 1 кв.м, 1,0409 га в сумі 30151,65 грн (Тридцять тисяч сто п'ятдесят одна гривня 65 коп.) з розрахунку 2,89 грн. за 1 кв.м, 3,8303 га в сумі 103903,79 грн (Сто три тисячі дев'ятсот три гривні 79 коп.) з розрахунку 2,71 грн. за 1 кв.м, 1,7626 га в сумі 48876,98 грн (Сорок вісім тисяч вісімсот сімдесят шість гривень 98 коп.) з розрахунку 2,77 грн. за 1 кв.м, 1,1604 га, в сумі 39392,66 грн (Тридцять дев'ять тисяч триста дев'яносто дві гривні 66 коп.) з розрахунку 3,39 грн. за 1 кв.м, 12,0184 га в сумі 95678,71 грн (Дев'яносто п'ять тисяч шістсот сімдесят вісім гривень 71 коп.) з розрахунку 0,79 грн. за 1 кв.м.

3. Встановити щорічну орендну плату за земельні ділянки в адміністративних межах Золотоніської міської ради, за межами с. Деньги, площею 32,5446 га в розмірі 12% в сумі 61565,37 грн. (Шістдесят одна тисяча п'ятсот шістдесят п'ять гривень, 37 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку в адміністративних межах Золотоніської міської ради, за межами с. Деньги, площею 32,5446 га в сумі 5130,45 (П'ять тисяч сто тридцять гривень 45 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. ТОВ „Гранекс-Черкаси” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

б. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Зоря М.А.).

Міський голова

В.О. Войцехівський

