



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 28.01.2021 № 3-35/VIII
м. Золотоноша

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Струнківська, 105 Б в оренду

Розглянувши заяву гр. Стеблини А.М. (22.12.2020 № 488) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Струнківська, 105 Б в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до ст. 12, 40 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України „Про землеустрій”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Стеблині Анатолію Михайловичу площею 0,0313 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код – 02.01) в м. Золотоноша, вул. Струнківська, 105 Б.
2. Передати гр. Стеблині Анатолію Михайловичу в оренду земельну ділянку по вул. Струнківська, 105 Б площею 0,0313 га (кадастровий номер 7110400000:05:002:0107) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) терміном на 49 (Сорок дев'ять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.
3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Струнківська, 105 Б площею 0,0313 га в сумі 33140,44 (Тридцять три тисячі сто сорок грн. 44 коп.) з розрахунку 105,88 грн. за 1 кв.м.
4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Струнківська, 105 Б площею 0,0313 га в розмірі 3% в сумі 994,21 (Дев'яносто дев'яносто чотири грн. 21 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Струнківська, 105 Б площею 0,0313 га в сумі 82,85 грн (Вісімдесят дві грн. 85 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
6. Зареєструвати право комунальної власності за Золотоніською

територіальною громадою на земельну ділянку по вул. Струнківська, 105 Б (кадастровий номер 7110400000:05:002:0107).

7. Гр. Стебліні Анатолію Михайловичу протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства, благоустрою та навколишнього середовища (Зоря М.А.).

Міський голова

В.О. Войцехівський