



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 21.10.2020 № 54-137/VIІ
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки по вул. Замкова, 47

Розглянувши заяву ПП «Надія» (09.10.2020 № 1710) про передачу в оренду земельної ділянки по вул. Замкова, 47, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду ПП «Надія» земельну ділянку по вул. Замкова, 47 площею 0,5275 га (кадастровий номер - 7110400000:05:006:0148) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 49 (сорок дев'ять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.

2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Замкова, 47 площею 0,5275 га в сумі 1508544,50 гривень (Один мільйон п'ятсот вісім тисяч п'ятсот сорок чотири гривні 50 коп.) з розрахунку 285,98 грн. за 1 кв.м.

3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Замкова, 47 в розмірі 12% 181025,34 гривень (Сто вісімдесят одна тисяча двадцять п'ять гривень 34 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Замкова, 47 площею 0,5275 га в розмірі 12% 15085,45 гривень (П'ятнадцять тисяч вісімдесят п'ять гривень 45 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Замкова, 47 (кадастровий номер 7110400000:05:006:0148).

6. ПП «Надія» протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у

Золотоніському районі та м. Золотоноша внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський