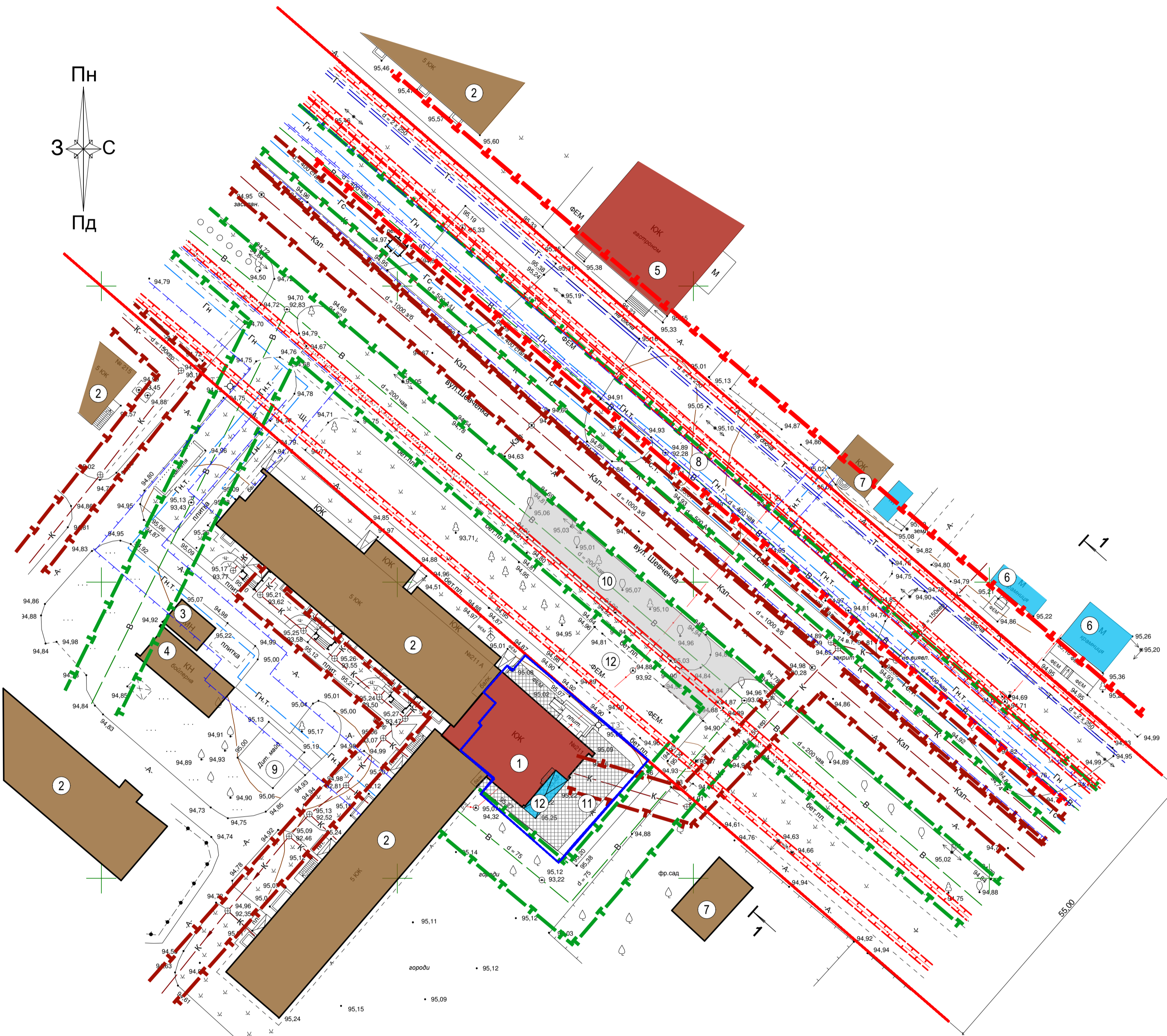


ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ЧАСТИНИ МІСТА ЗОЛОТОНОША В МЕЖАХ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ПО ВУЛИЦІ ШЕВЧЕНКА, 211а.

ПЛАН ІСНЮЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ ПОЄДНАНИЙ ІЗ СХЕМОЮ ІСНЮЮЧИХ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ М 1:500:



ПРОЕКТНИЙ ПЛАН (основне креслення) ПОЄДНАНИЙ З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, СХЕМОЮ ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ. М 1:500:



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Позначення	Найменування
[Red square]	- Проектні будівлі громадського призначення
[Brown square]	- Існуючі будівлі громадського призначення
[Light brown square]	- Існуючі житлові будинки
[Light blue square]	- Існуючі тимчасові споруди
[Orange square]	- Існуючі будівлі під реконструкцію
[Green square]	- Озеленення
[Grey square]	- Асфальто-бетонне покриття
[Patterned square]	- Тротуарна плитка ФЕМ
[Red line]	- Червоні лінії
[Blue line]	- Межі ділянок (існуючі)
[Red dashed line]	- Межа ділянки (проектна, на перспективу)
[Red arrow]	- ЛЕП 10 кВт (існуючі)
[Orange arrow]	- ЛЕП 0,4 кВт (існуючі)
[Red dashed arrow]	- Кабель зв'язку (існуючі)
[Green arrow]	- Водопровід (існуючий)
[Red arrow]	- Каналізація (існуюча)
[Blue arrow]	- Каналізація зливу (існуюча)
[Blue arrow]	- Газопровід середнього тиску (існуючий)
[Blue arrow]	- Газопровід низького тиску (існуючий)
[Blue arrow]	- Теплотраса (недіюча)
[Red dashed line]	- Охоронна зона від ЛЕП 10 кВ (10 м від крайніх дротів), від ЛЕП 0,4 кВ (2 м від крайніх дротів), від ТП (3 м від огорожі)
[Green dashed line]	- Охоронна зона кабелів зв'язку (0,6 м)
[Green dashed line]	- Охоронна зона магістрального водопроводу (5 м)
[Blue dashed line]	- Охоронна зона газопроводу середнього тиску (4 м), низького - (2 м)
[Red dashed line]	- Охоронна зона каналізації (3 м)
[Grey arrow]	- Напрямок руху транспорту
[Black dotted arrow]	- Напрямок руху пішоходів

ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЕКТНОЇ ДІЛЯНКИ

№ п/п	Найменування	Од. вим.	Кількість	Примітки
1	Площа ділянки	га	0,0575	
2	Площа забудови	га	0,0430	
3	Відсоток забудови	%	74,78	
4	Площа заощення	га	0,0145	
5	Відсоток заощення	%	25,22	

ПОГОДЖЕНО:

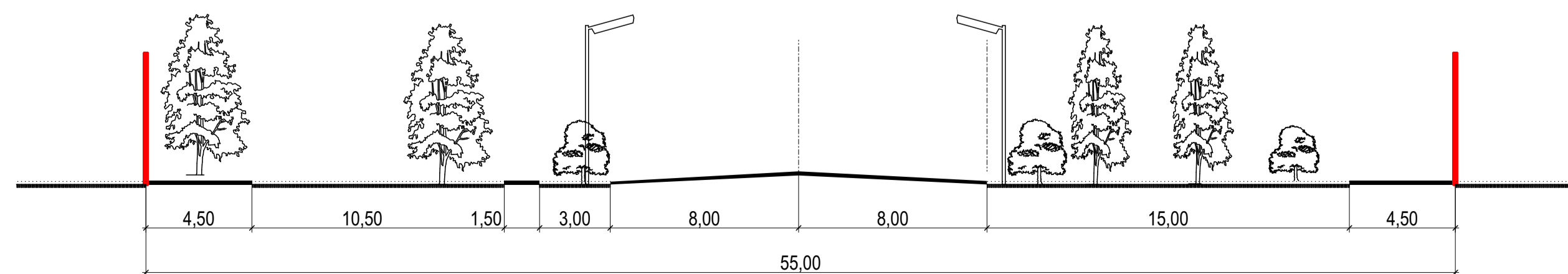
згідно з протоколом архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури, Департаменту будівництва Черкаської облдержадміністрації від №

ВІРНО: Головний архітектор проекту Ю. В. Чеберяк

ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ОПОРНОГО ПЛАНУ

№ п/п	Найменування	Поверховість	Примітки
1	Прибудоване нежитлове приміщення	1	Існуюче
2	5-типоверховий житловий будинок	5	Існуючий
3	Господарська будівля	1	Існуюча
4	Бойлерна	1	Існуюча
5	Гастроном	1	Існуючий
6	Торгові павільйони	1	Існуючі
7	Індивідуальний житловий будинок	1	Існуючий
8	Автостоянка	1	Існуюча
9	Дитячий майданчик	-	Існуючий
10	Автостоянка	-	Раніше запроєктована
11	Завантажувальний майданчик	-	Існуючий
12	Навіс для рампи	-	Існуючий

Поперечний профіль вулиці Шевченка 1-1



ЕКСПЛІКАЦІЯ ДО ПРОЕКТНОГО ПЛАНУ

№ п/п	Найменування	Поверховість	Примітки
1	Прибудоване приміщення магазину	1	Проект реконструкції
2	5-типоверховий житловий будинок	5	Існуючий
3	Господарська будівля	1	Існуюча
4	Бойлерна	1	Існуюча
5	Гастроном	1	Існуючий
6	Торгові павільйони	1	Існуючі
7	Індивідуальний житловий будинок	1	Існуючий
8	Автостоянка	-	Існуюча
9	Дитячий майданчик	-	Існуючий
10	Автостоянка	-	Раніше запроєктована
11	Прибудоване приміщення магазину	1	Проект
12	Майданчик для виносної торгівлі та відпочинку	-	Проект

ПРИМІТКА:

1. Тахеометрична зйомка території розробки ДПТ, виконана в липні 2020 року (ФОП Брюховець С. О.), М 1:500;
2. Система висот Балтійська.
3. Система координат державна.

16 - 20 - ДПТ				
Детальний план території частини міста Золотоноша в межах земельної ділянки по вулиці Шевченка, 211а				
змін.	кільк.	аркуш	№ док.	підпис
План існуючого використання території поєднаний із схемою існуючих планувальних обмежень М 1:500.				
Проектний план (основне креслення) поєднаний із планом червоних ліній, схемою організації руху транспорту та пішоходів М 1:500. Поперечний профіль вулиці 1-1.				
ФАП Чеберяк			ДПТ	
Н. контроль			2	
Перевіряє			2	
Розробка			ФОП Чеберяк Ю. В. Кваліфікаційний сертифікат АА №002714	