



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 18.08.2020 № 54-65/VII  
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки по вул. Обухова, 41 а

Розглянувши заяву гр. Рогуля Г.М. (11.08.2020 № 305) про передачу в оренду земельної ділянки по вул. Обухова, 41 а, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду гр. Рогулю Григорію Михайлович земельну ділянку по вул. Обухова, 41 а площею 0,0280 га (кадастровий номер - 7110400000:02:006:0501) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 10 (десять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.

2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Обухова, 41 а площею 0,0280 га в сумі 105196,00 (Сто п'ять тисяч сто дев'яносто шість грн. 00 коп.) з розрахунку 375,70 грн. за 1 кв.м.

3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Обухова, 41 а на період реконструкції терміном на 1 (один) рік з дати реєстрації договору оренди в розмірі 3% 3155,88 (Три тисячі сто п'ятдесят п'ять грн. 88 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому 12% в розмірі 12623,52 (Дванадцять тисяч шістсот двадцять три грн. 52 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Обухова, 41 а площею 0,0280 га на період реконструкції терміном на 1 (один) рік з дати реєстрації договору оренди в розмірі 3% 262,99 (Двісті шістдесят дві грн. 99 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому 12% в розмірі 1051,96 (Одна тисяча п'ятдесят одна грн. 96 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Обухова, 41 а (кадастровий номер 7110400000:02:006:0501).

6. Гр. Рогулю Григорію Михайловичу протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі та м. Золотоноша внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський