



**ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 31.08.2020 № 279
м. Золотоноша

Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації (комплекс нежитлових приміщень – колишній дитячий садок)

На виконання рішення міської ради від 18.08.2020 № 54-22/VII „Про затвердження звіту про проведення незалежної оцінки та надання дозволу на продаж нежитлових приміщень по вул.Кропивнянська, 56”, враховуючи протокол № 1 аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Золотоноша від 31.08.2020 року, керуючись п. 1 „а” ст. 29 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

виконком міської ради вирішив:

1. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Золотоноша – комплекс нежитлових приміщень – колишній дитячий садок, що знаходиться за адресою: м. Золотоноша, вул. Кропивнянська, 56, згідно додатку, що додається.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Масла О.М. та управління житлово-комунального господарства (Флоренко О.А.).

Міський голова

В.О. Войцехівський

Додаток
до рішення виконавчого комітету
від 31.08.2020 № 279

Умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Золотоноша – комплекс нежитлових приміщень – колишній дитячий садок, що знаходиться за адресою: м. Золотоноша, вул. Кропивнянська,56

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами:

431371,00 грн. (Чотириста тридцять одна тисяча триста сімдесят одна грн. 00 коп.).

Розмір гарантійного внеску:

43137,10 грн. (Сорок три тисячі сто тридцять сім грн. 10 коп.).

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни:
215685,50 (Двісті п'ятнадцять тисяч шістсот вісімдесят п'ять грн. 50 коп.).

Розмір гарантійного внеску: 21568,55 грн. (Двадцять одна тисяча п'ятсот шістдесят вісім грн. 55 коп.).

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 215685,50 (Двісті п'ятнадцять тисяч шістсот вісімдесят п'ять грн. 50 коп.).

Розмір гарантійного внеску: : 21568,55 грн. (Двадцять одна тисяча п'ятсот шістдесят вісім грн. 55 коп.).

Розмір реєстраційного внеску:

1000 грн.00коп (Одна тисяча грн. 00 коп.).

Період між аукціонам з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

35 календарних днів від дати аукціону(опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта)

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 4313,71 грн. (Чотири тисячі триста тринадцять грн. 71 коп.).

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:
2156,86 грн. (Дві тисячі сто п'ятдесят шість грн. 86 коп.).

Умови продажу:

- Переможець аукціону зобов'язаний протягом 1 місяця, після укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, звернутися до Золотоніської міської ради із заявою про укладання договору оренди земельної ділянки, на якій знаходиться нерухоме майно, розміщене за адресою: Черкаська область, м.Золотоноша, вул.Кропивнянська,56, в порядку

визначеному Земельним кодексом України.

- Переможець аукціону зобов'язаний додатково до ціни продажу об'єкта приватизації оплатити оформлення та реєстрацію договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, інші витрати за потреби;

- Переможець аукціону зобов'язаний оплатити витрати пов'язані із проведенням експертної оцінки об'єкта приватизації та рецензуванням документів з такої оцінки.

Керуючий справами

О.В.Шакура