



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 23.06.2020 № 53-50/VII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки
по вул. Богодухівська, 20

Розглянувши заяву ТОВ „Кристаліндастрі” (12.06.2020 № 900) про передачу в оренду земельної ділянки по вул. Богодухівська, 20, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду ТОВ „Кристаліндастрі” земельну ділянку по вул. Богодухівська, 20 площею 8,4970 га (кадастровий номер - 7110400000:05:003:0019) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості терміном на 49 (сорок дев'ять) роки за рахунок земель Золотоніської міської ради.

2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Богодухівська, 20 площею 8,4970 га в сумі 12598501,90 (Дванадцять мільйонів п'ятсот дев'яносто вісім тисяч п'ятсот одна грн. 90 коп.) з розрахунку 148,27 грн. за 1 кв.м.

3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Богодухівська, 20 на період будівництва терміном на 1 (один) рік з дати реєстрації договору оренди в розмірі 3% 377955,06 (Триста сімдесят сім тисяч дев'ятсот п'ятдесят п'ять грн. 06 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому 5% в розмірі 629925,10 (Шістсот двадцять дев'ять тисяч дев'ятсот двадцять п'ять грн. 10 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Богодухівська, 20 площею 8,4970 га на період будівництва терміном на 1 (один) рік з дати реєстрації договору оренди в розмірі 3% 31496,26 (Тридцять одна тисяча чотириста дев'яносто шість грн. 26 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому 5% в розмірі 52493,76 (П'ятдесят дві тисячі

чотириста дев'яносто три грн. 76 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Богодухівська, 20 (кадастровий номер 7110400000:05:003:0019).

6. ТОВ „Кристаліндастрі” протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі та м. Золотоноша внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський