



ПРОЕКТНИЙ ПЛАН (основне креслення) ПОСІДНИЙ З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, СХЕМОЮ ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ, ПРОЕКТНІ ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ : М 1:500;



ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД			
№ п/п	Найменування	Поверхів	Приміти
1	Адміністративно-побутові приміщення	-	Існуючі
2	Складські приміщення	1	Існуючі
3	Вагова	-	Існуюча
4	Господарські та підсобні споруди	-	Існуючі
5	Зварювальна майстерня	-	Існуюча
6	Столярна майстерня	-	Існуюча
7	Склад будиматеріалів та гіпсоматеріалів	-	Існуючий
8	Гараж	-	Проект
9	Напіс	-	Проект
10	Складські приміщення (овочосховище)	-	Існуючі
11	Прохідна з підсобними приміщеннями	1	Проект
12	Трансформаторна підстанція	1	Існуюча
13	Свердловина	-	Існуюча
14	Надвірний туалет	-	Існуючий
15	Очисні споруди	-	Проект
16	Теплиця	-	Проект
17	Майданчик для сміттєвих контейнерів	-	Проект
18	Стоянка для автомобілів	-	Проект
19	Адміністративно-побутова споруда	1	Існуюча
20	Виробничі споруди	1	Існуюча
21	Господарські, підсобні, складські приміщення, гаражі	1	Існуюча
22	Водонапірна башта	-	Існуюча
23	Індивідуальний житловий будинок	1	Існуюча

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	
ПОЗНАЧ.	НАЙМЕНУВАННЯ
	Межа ділянки по кадастровому плану
	Межа ділянки після уточнення
	Червоні лінії
	Межа СЗЗ R=50,0м.
	Межа охоронної зони існуючих мереж електропостачання
	Елементи, що демонтуються
	Адміністративно-побутові споруди
	Адміністративно-побутові споруди, що проєктується
	Господарські, підсобні, складські приміщення, гаражі
	Виробничі споруди
	Існуючі господарські будівлі, споруди, сараї
	Теплиці, що проєктується
	Існуючі садибні житлові будинки
	Існуюча ліній за'яву
	Існуюча кабельна ЛЕП
	Існуюча повітряна ЛЕП 0,4кВ
	Існуюча мережа водопостачання
	Існуючий газопровід
	Мережа каналізації, що проєктується
	Асфальтобетонне покриття існуючих проїздів
	Щебеневе покриття існуючих проїздів
	Зелені насадження
	Місцеві очисні споруди, що проєктується
	Майданчик для зберігання сміттєвих контейнерів
	Рух транспорту
	Рух пішоходів
	Водонапірна башта існуюча
	Свердловина

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ				
№	Найменування	Од. вим.	Кількість	Примітки
1.	Територія в межах розробки проекту ДІПТ	га	3,5	
2.	Площа земельної ділянки по кадастровому плану	га	1,0917	в угодженні № 1144/00/00-00/00/00/00
3.	Площа земельної ділянки після утворення меку, в тому числі	га	1,1020	
4.	Площа земельної ділянки 01.04	га	0,3612	
5.	Площа земельної ділянки 11.02	га	0,7408	
6.	Площа забудови	м ²	3635,0	
7.	Площа паркування	м ²	2482,0	
8.	Площа складовиби	м ²	4903,0	
9.	Відсоток забудови	%	33	
10.	Щільність забудови максимальна	%	50	

ПРИМІТКА:
1. Тахеометрична зйомка території розробки ДПТ. М 1:500.
Виконана в червні 2019 року;
2. Система висот Балтійська.

						03 - 20 - ДПТ		
						Детальный план території частини міста Золотогонна в межах земельної ділянки по вул. Новоросльська, 60		
зміст.	конт.	аркуш	№ док.	підпис	дата	Стадія	Аркуш	Аркуше
						ДПТ	2	2
ГАП	Чеберяк			03.20		План (схематичне зображення територій) розроблений в масштабі 1:500 Громадянин (фіз. особа), розробник і схвалений чорною лінією за власною відповідальністю (без проведення виїзду на місцевість) МП 505 Підписаний профієм вул. Тарасівка		
Розробив	Чеберяк			03.20		ФОП Чеберяк Ю. В. Кваліфікаційний сертифікат АА №002714		
Перевіряв						Ісмаїлов Ісмаїлов		