



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 24.12.2019 № 49-39/VII  
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди  
земельної ділянки по вул. Обухова, 52/4  
шляхом укладення нового

Розглянувши заяву гр. Паші О.А. (19.12.2019 № 520) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Обухова, 52/4, шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди із гр. Пашею Олександром Анатолійовичем на земельну ділянку по вул. Обухова, 52/4 площею 0,0200 га (кадастровий номер - 7110400000:03:003:0052) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 49 (сорок дев'ять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Обухова, 52/4 площею 0,0200 га в сумі 73604,00 (Сімдесят три тисячі шістсот чотири грн. 00 коп.) з розрахунку 368,02 грн. за 1 кв.м.
3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Обухова, 52/4 в розмірі 12% 8832,48 (Вісім тисяч вісімсот тридцять дві грн. 48 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Обухова, 52/4 площею 0,0200 га в сумі 736,04 (Сімсот тридцять шість грн. 04 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
5. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Обухова, 52/4 (кадастровий номер 7110400000:03:003:0052).
6. Гр. Паші Олександр Олександровичу протягом двох місяців з дати

прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі та м. Золотоноша внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський