



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 24.12.2019 № 49-32/VII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки
по вул. Семенівська, 84 б

Розглянувши заяву гр. Безноск В. І. (05.12.2019 № 498) про передачу в оренду земельної ділянки по вул. Семенівська, 84 б, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду гр. Безноску Василю Івановичу земельну ділянку по вул. Семенівська, 84 б площею 0,5022 га (кадастровий номер - 7110400000:03:002:0031) для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу терміном на 49 (сорок дев'ять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Семенівська, 84 б площею 0,5022 га в сумі 1755791,64 (Один мільйон сімсот п'ятдесят п'ять тисяч сімсот дев'яносто одна грн. 64 коп.) з розрахунку 349,62 грн. за 1 кв.м.
3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Семенівська, 84 б в розмірі 10% 175579,16 (Сто сімдесят п'ять тисяч п'ятсот сімдесят дев'ять грн. 16 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Семенівська, 84 б площею 0,5022 га в сумі 14631,60 (Чотирнадцять тисяч шістсот тридцять одна грн. 60 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
5. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Семенівська, 84 б (кадастровий номер 7110400000:03:002:0031).
6. Гр. Безноску Василю Івановичу протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної

ділянки.

7. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі та м. Золотоноша внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський