



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 24.12.2019 № 49-15/VII  
м. Золотоноша

Про внесення змін до рішення міської ради від 21.09.2011 № 10-15/VI „Про пайову участь (внесок) замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Золотоноша” зі змінами

З метою залучення коштів для розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста та приведення у відповідність до вимог чинного законодавства України рішення міської ради , відповідно до ст. 30 та ст. 40 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, керуючись ст. 25, п. 25 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 21.09.2011 № 10-15/VI „Про пайову участь (внесок) замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Золотоноша” зі змінами від 21.11.2012 № 23-13/VI, виклавши у додатку 1 пункти 2.4, 2.5 розділу 2 „Порядок укладення договорів” в новій редакції (додається).

2. Координацію виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням на комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський

## 2. Порядок укладення договорів.

2.4 Установити, що протягом 2020 року замовники будівництва на земельній ділянці у населеному пункті перераховують до відповідного місцевого бюджету кошти для створення і розвитку інфраструктури населеного пункту (далі - пайова участь) у такому розмірі та порядку:

- 1) розмір пайової участі становить (якщо менший розмір не встановлено рішенням органу місцевого самоврядування, чинним на день набрання чинності цим Законом):

- для нежитлових будівель та споруд - 4 відсотки загальної кошторисної вартості будівництва об'єкта;

- для житлових будинків - 2 відсотки вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування;

2.5 Розмір пайової участі замовників у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Золотоноша визначається від загальної кошторисної вартості будівництва (реконструкції) об'єкта, визначеної згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами без урахування витрат на придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, влаштування внутрішніх та позамайданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій, за формулою:

$P = (4\% \times (Z - B - \text{Б})) \times K$  – для нежитлових будівель та/або споруд,

$P = (2\% \times (Z - B - \text{Б})) \times K$  – для житлових будинків,

де:  $P$  – розмір пайової участі у грошовому виразі, (грн.);

$Z$  – загальна кошторисна вартість будівництва об'єкта згідно зведеного кошторисного розрахунку вартості будівництва (реконструкції) об'єкта містобудування (грн.);

$B$  – витрати на придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, влаштування внутрішніх та позамайданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій, (грн.);

$\text{Б}$  – кількість коштів державного або місцевого бюджету, використана на будівництво об'єкта, (грн.).

Розрахований розмір пайової участі підлягає округленню до цілої гривні.

Секретар ради

Н.О.Сьомак