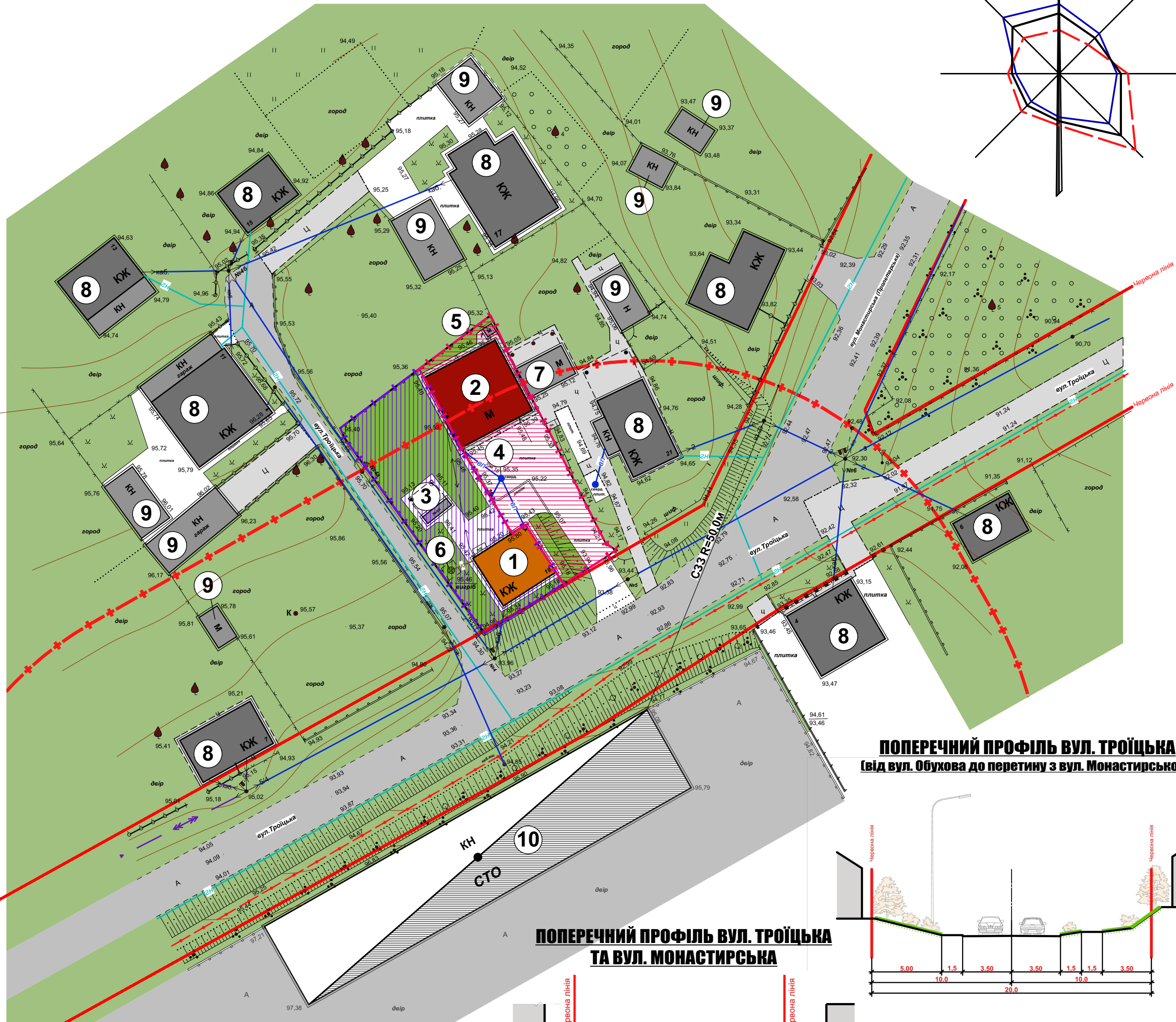




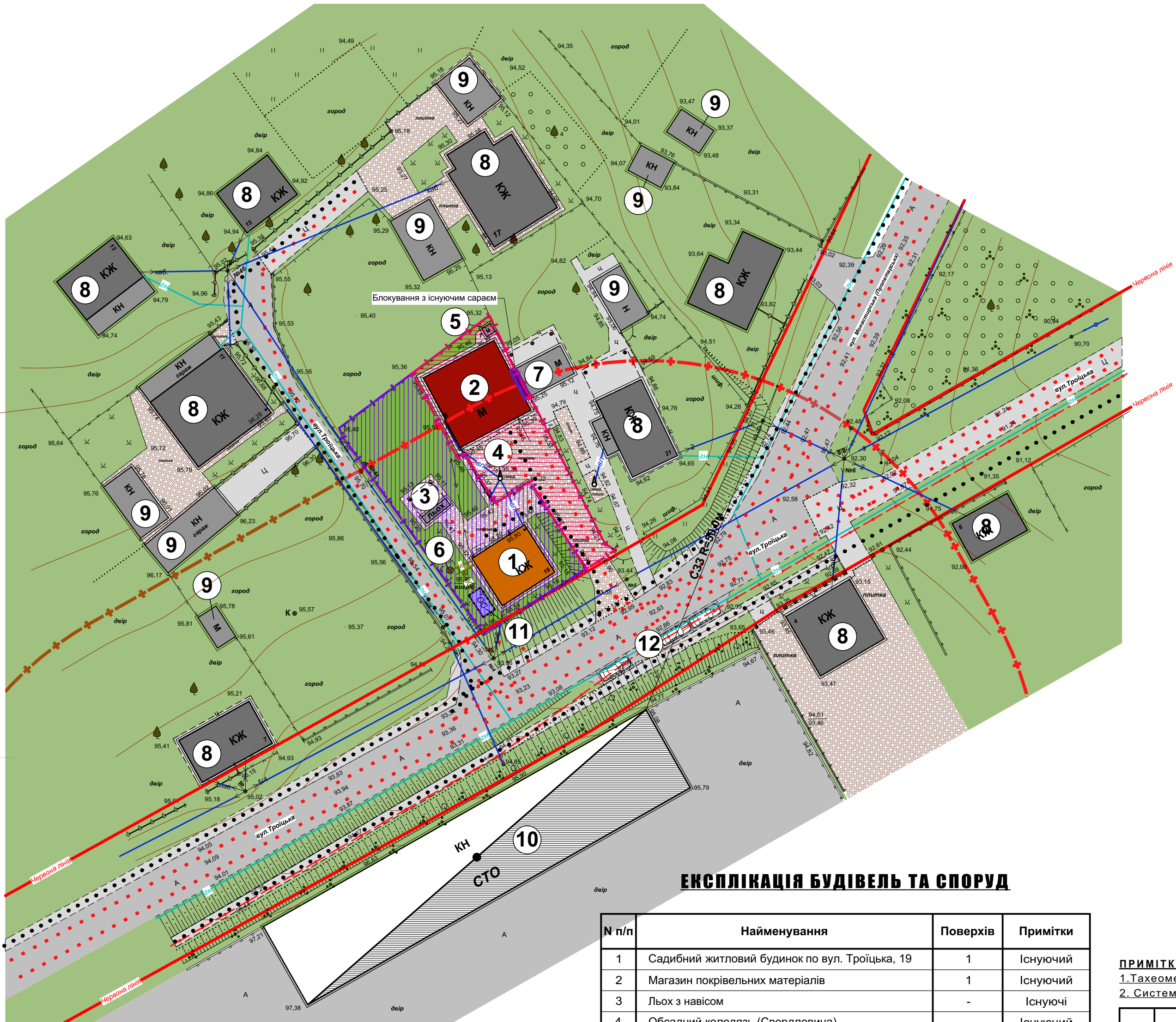
м. ЗОЛОТОНОША, ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ЧАСТИНИ МІСТА ЗОЛОТОНОША В МЕЖАХ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ПО ВУЛИЦІ ТРОЇЦЬКА, 19

ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ ПОЄДНАНИЙ ЗІ СХЕМОЮ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ М 1:500:



ПРОЕКТНИЙ ПЛАН (основне креслення) ПОЄДНАНИЙ З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ, СХЕМОЮ ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ ТА ПІШОХОДІВ. М 1:500:



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	
ПОЗНАЧ.	НАЙМЕНУВАННЯ
	Межа ділянки №1 для житлового будинку
	Межа ділянки №2 для магазину покрівельних матеріалів
	Червоні лінії
	Межа С33 R=50.0м.
	Існуючі громадські споруди
	Існуючий житловий будинок по вул. Троїцька, 19
	Виробничі будівлі
	Існуючі садибні житлові будинки
	Існуючі господарські будівлі, споруди, сараї
	Існуючі навіси
	Асфальтобетонне покриття існуючих автомобільних проїздів
	Бетонне покриття існуючих автомобільних проїздів
	Мощення тротуарною плиткою існуюче
	Зелені насадження
	Існуюча лінія зв'язку
	Існуюча кабельна ЛЕП ____кВ
	Існуючий газопровід низького тиску
	Існуюча каналізація
	Проектна мережа каналізації
	Місцеві очисні споруди типу "Біотал"
	Існуюча мережа водопостачання
	Рух транспорту
	Рух пішоходів

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№	Найменування	Од. вим.	Кількість	Примітка
1.	Територія в межах розробки проекту ДПТ	га	1,8	в умовних межах
2.	Загальна площа земельної ділянки, в тому числі:	га	0,0863	Кадастровий № 7110400000.03.007.023
	Ділянка №1 для житлового будинку	га	0,0505	Кадастровий № 7110400000.03.007.0507
	Ділянка №2 для магазину	га	0,0358	Кадастровий № 7110400000.03.007.0508
3.	Площа забудови ділянки №1	м²	84,0	
	Площа забудови ділянки №2	м²	129,0	
4.	Відсоток забудови ділянки №1	%	17	
	Відсоток забудови ділянки №2	%	36	
5.	Площа покриття ділянки №1	м²	116,0	
	Площа покриття ділянки №2	м²	211,0	
6.	Площа озеленення ділянки №1	м²	305,0	
	Площа озеленення ділянки №2	м²	18,0	
7.	Щільність забудови максимальна	%	50	Для обох ділянок

ПРИМІТКА:
1. Тахеометрична зйомка території розробки ДПТ, виконана в жовтні 2019 року (ФОП Бугай В.П.). М 1:500;
2. Система висот Балтійська.

- 11 / 19 - ДПТ				
Детальний план території частини міста Золотоноша в межах земельної ділянки по вул. Троїцька, 19				
змін.	кільк.	аркуш	№ док.	підпис
ГАП	Чеберяк	11.19		
Розробив	Чеберяк	11.19		
Перевірив				
ДПТ				2
ФОП Чеберяк Ю.В.				Кваліфікаційний сертифікат
АА № 002714				Формат 900x420мм.

N п/п	Найменування	Поверхів	Примітки
1	Садибний житловий будинок по вул. Троїцька, 19	1	Існуючий
2	Магазин покрівельних матеріалів	1	Існуючий
3	Льох з навісом	-	Існуючий
4	Обсадині колодязь (Свердловина)	-	Існуючий
5	Надвірний туалет	-	Існуючий
6	Вигріб	-	Існуючий
7	Сарай з навісом	-	Існуючий
8	Садибні житлові будинки	1	Існуючий
9	Господарські та підсобні будівлі та споруди	1	Існуючий
10	СТО	1	Існуючий
11	Локальні очисні споруди типу "Біотал"	-	Проект
12	Парковка для автомобілів відвідувачів	-	Проект

ПОГОДЖЕНО:
згідно з протоколом архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури, Департаменту містобудування, архітектури, будівництва та житлово-комунального господарства Черкаської облдержадміністрації від _____ № _____
ВІРНО: Головний архітектор проекту _____ Ю. В. Чеберяк