



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 27.11.2019 № 48-100/VII  
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2 а, кв. 2,3 шляхом укладання нового

Розглянувши заяву гр. Марченко Л. Ф. (08.11.2019 № 453) про затвердження технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж в натурі (на місцевості) та передачу в оренду земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2 а, кв. 2,3, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Марченко Лідії Федорівні площею 0,0064 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07) по вул. Новоселівська, 2 а, кв. 2,3.

2. Поновити договір оренди з гр. Марченко Лідії Федорівні земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2 а, кв. 2,3 площею 0,0064 га (кадастровий номер - 7110400000:02:007:0041) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07) терміном на 10 (десять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.

3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2 а, кв. 2,3 площею 0,0064 га в сумі 44591,36 (Сорок чотири тисячі п'ятсот дев'яносто одна грн. 36 коп.) з розрахунку 696,74 грн. за 1 кв.м.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2 а, кв. 2,3 в розмірі 12% 5350,96 (П'ять тисяч триста п'ятдесят грн. 96 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку

по вул. Новоселівська, 2 а, кв. 2,3 площею 0,0064 га в сумі 445,91 (Чотириста сорок п'ять грн. 91 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2 а, кв. 2,3 (кадастровий номер 7110400000:02:007:0041).

7. Гр. Марченко Лідії Федорівні протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі та м. Золотоноша внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

9. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський