

ПРОТОКОЛ
підведення підсумків громадських слухань щодо врахування громадських інтересів
під час коригування детального плану території частини м. Золотоноша
по вул. Благовіщенська, 55

«5» листопада 2018 р.

м. Золотоноша, вул. Садовий проїзд, 4

Присутні:

На громадських слуханнях присутні:

Масло О.М. – перший заступник міського голови Золотоніської міської ради;

Веснін І.В. – начальник управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин виконавчого комітету Золотоніської міської ради, відповідальна особа за проведення громадських слухань, - відповідальний за оприлюднення розробленого проекту детального плану частини території, за реєстрацію, розгляд та узагальнення пропозицій громадськості до проекту детального плану, **представник замовника;**

Омельченко М. О. – головний спеціаліст управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин виконавчого комітету Золотоніської міської ради, секретар зборів;

Чеберяк Ю.В. - архітектор ФОП Чеберяк Ю.В., **представник розробника;**

громадяни міста у кількості 13 осіб.

СЛУХАЛИ:

Весніна І.В., який повідомив:

- Рішенням Золотоніської міської ради від 30.08.2018 № 37-31/VII «Про коригування детального плану території частини міста в межах земельної ділянки по вул. Благовіщенська, 55» прийняте рішення щодо коригування проекту детального плану території частини міста в межах земельної ділянки по вул. Благовіщенська, 55 в м. Золотоноша Черкаської області, розробленого ПП «ДІ ПРОЕКТ» (замовлення № 17-17) у липні 2017 року;

- замовником є виконавчий комітет Золотоніської міської ради, а розробником - ФОП Чеберяк Ю.В.;

- оприлюднення коригування детального плану було здійснене на офіційному веб-сайті Золотоніської міської ради, зокрема, розміщені креслення проекту детального плану території, та через засоби масової інформації - оголошення в громадсько-політичній газеті «Златокрай (тираж 2500 прим.);

- за період з 03.10.2018р. по 04.11.2018р. пропозиції до коригування детального плану від громадськості, які відповідають вимогам Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації, затвердженого постановою КМ України від 26.04.2011 № 555),- не надходили та не зареєстровані.

Чеберяка Ю.В., який повідомив:

- Коригування детального плану території виконано на підставі листа-замовлення, завдання на розроблення коригування детального плану території, рішення Золотоніської міської ради від 30.08.2018 № 37-31/VII «Про коригування детального плану території частини міста в межах земельної ділянки по вул. Благовіщенська, 55», топографічної основи М 1:500, виконаної ПП «Техногравіс» у 2017 році, натурних обстежень, генерального плану м. Золотоноша, розробленого інститутом «ДІПРОМІСТО» у 1991 році, затвердженого рішенням Золотоніської міської ради від 11.08.1997 р. з 10-12-22;

- метою коригування детального плану території є уточнення у більш крупному масштабі положень генерального плану міста Золотоноша, уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції параметрів забудови (релігійних організацій) та комунальної власності загального користування, визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними нормами, визначення містобудівних умов та обмежень;

- земельна ділянка, що проектується, обмежена з півночі та сходу – територією зелених насаджень загального користування, з півдня та частково зі сходу – територією одноповерхової садибної забудови міста, із заходу та північного заходу – місцевим проїздом від вулиць Благовіщенської та Ринкової, майданчиками та іншими проїздами;
- територія розташована в центральній частині населеного пункту на території, передбаченій для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та для будівництва і обслуговування будівель громадських та релігійних організацій. На даний час територія забудована будівлями та спорудами існуючого ринку;
- до особливостей даної території слід віднести зручне транспортне сполучення, органічний зв'язок з мережею доріг міста;
- для задоволення духовних потреб віруючих планується будівництво в межах ділянки культової будівлі. В межах території, що проектується, проектом визначаються торговельна, господарська зона, зона храмової (культової) будівлі, відокремлені стоянки легкового та вантажного автотранспорту. До складу території включені елементи благоустрою та озеленення;
- детальний план, розроблений відповідно до державних будівельних стандартів, з дотриманням відповідних вимог;

Веснін І.В., оголосив, що підведення підсумків громадських слухань завершено, та запропонував погодити проект детального плану та подати його на затвердження до уповноваженого органу виконавчої влади.

ВИРІШИЛИ:

- 1. Погодити коригування детального плану території частини м. Золотоноша по вул. Благовіщенська, 55**
- 2. Оприлюднити текст цього протоколу на офіційному веб-сайті Золотоніської міської ради протягом двох тижнів.**

Голова громадських слухань

Масло О.М.

Секретар громадських слухань

Омельченко М.О.