



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 22.10.2019 № 48-47/VII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди земельної ділянки по
вул. Обухова, 38 шляхом укладення нового

Розглянувши заяву ФОП Єрмоленко Л. Г. (09.10.2019 № 412) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Обухова, 38, шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди із ФОП Єрмоленко Ларисою Георгіївною на земельну ділянку по вул. Обухова, 38 площею 0,0223 га (кадастровий номер - 7110400000:03:007:0097) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 10 (десять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Обухова, 38 площею 0,0223 га в сумі 134185,79 (Сто тридцять чотири тисячі сто вісімдесят п'ять грн. 79 коп.) з розрахунку 601,73 грн. за 1 кв.м.
3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Обухова, 38 в розмірі 12% 16102,29 (Шістнадцять тисяч сто дві грн. 29 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Обухова, 38 площею 0,0223 га в сумі 1341,86 (Одна тисяча триста сорок одна грн. 86 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
5. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Обухова, 38 (кадастровий номер 7110400000:03:007:0097).
6. ФОП Єрмоленко Ларисі Георгіївні протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський