



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 22.10.2019 № 48-46/VII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки по
вул. Шевченка, 159

Розглянувши заяву гр. Банаєва А. Д. (04.10.2019 № 397) про передачу в оренду земельної ділянки по вул. Шевченка, 159, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду гр. Банаєву Айнди Докуєвичу земельну ділянку по вул. Шевченка, 159 площею 0,1556 га (кадастровий номер - 7110400000:01:009:0003) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі терміном на 15 (п'ятнадцять) років за рахунок земель Золотоніської міської ради.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Шевченка, 159 площею 0,1556 га в сумі 501389,88 (П'ятсот одна тисяча триста вісімдесят дев'ять грн. 88 коп.) з розрахунку 322,23 грн. за 1 кв.м.
3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Шевченка, 159 в розмірі 12% 60166,79 (Шістдесят тисяч сто шістдесят шість грн. 79 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Шевченка, 159 площею 0,1556 га в сумі 5013,90 (П'ять тисяч тринадцять грн. 90 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
5. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Шевченка, 159 (кадастровий номер 7110400000:01:009:0003).
6. Гр. Банаєву Айнди Докуєвичу протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної

ділянки.

7. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі та м. Золотоноша внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський