



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 22.10.2019 № 48-45/VII  
м. Золотоноша

Про затвердження проекту землеустрою СТОВ „Придніпровський край” щодо відведення земельної ділянки по вул. Обухова, 41 в оренду

Розглянувши заяву СТОВ „Придніпровський край” (04.10.2019 № 1845) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Обухова, 41 в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02), беручи до уваги документацію із землеустрою, відповідно до ст. 12, 19, 40, 80, 81, 86, 87, 91, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” ,-

міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою СТОВ „Придніпровський край” щодо відведення земельної ділянки площею 0,2450 га в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02) по вул. Обухова, 41 в м. Золотоноша.

2. Передати СТОВ „Придніпровський край” земельну ділянку по вул. Обухова, 41, площею 0,2450 га в оренду терміном на 10 років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель житлової та громадської забудови Золотоніської міської ради.

3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Обухова, 41 площею 0,2450 га в сумі 1162696,50 (Один мільйон сто шістдесят дві тисячі шістсот дев'яносто шість грн. 50 коп.) з розрахунку 474,57

грн. за 1 кв.м.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Обухова, 41 в розмірі 5% в сумі 58134,83 (П'ятдесят вісім тисяч сто тридцять чотири грн. 83 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Обухова, 41 площею 0,2450 га в сумі 4844,57 (Чотири тисячі вісімсот сорок чотири грн. 57 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Обухова, 41 (кадастровий номер 7110400000:02:006:0002).

7. СТОВ „Придніпровський край” протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі та м. Золотоноша внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

9. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський