



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 22.10.2019 № 48-44/VII
м. Золотоноша

Про затвердження проекту землеустрою гр. Карпич О.О. щодо відведення земельної ділянки по вул. Обухова, 48 в оренду

Розглянувши заяву гр. Карпич О.О. (27.09.2019 № 392) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Обухова, 48 в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02), беручи до уваги документацію із землеустрою, відповідно до ст. 12, 19, 40, 80, 81, 86, 87, 91, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Карпич Олені Олександрівні площею 0,1017 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02), що знаходиться в м. Золотоноша, вул. Обухова, 48.

2. Віднести земельну ділянку (кадастровий номер-7110400000:03:005:0566) площею 0,1017 га по вул. Обухова, 48 до категорії – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення .

3. Передати в оренду гр. Карпич Олені Олександрівні земельну ділянку по вул. Обухова, 48, площею 0,1017 га (кадастровий номер-7110400000:03:005:0566) терміном на 49 (Сорок дев'ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02) за рахунок земель житлової та громадської забудови Золотоніської

міської ради.

4. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Обухова, 48 площею 0,1017 га в сумі 179653,05 (Сто сімдесят дев'ять тисяч шістсот п'ятдесят три грн. 05 коп.) з розрахунку 176,65 грн. за 1 кв.м.

5. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Обухова, 48 в розмірі 5% в сумі 8982,65 (Вісім тисяч дев'ятсот вісімдесят дві грн. 65 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Обухова, 48 площею 0,1017 га в сумі 748,55 (Сімсот сорок вісім грн. 55 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

7. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Обухова, 48 (кадастровий номер 7110400000:03:005:0566).

8. Карпич Олені Олександрівні протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

9. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі та м. Золотоноша внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

10. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський