



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 22.10.2019 № 48-43/VII
м. Золотоноша

Про внесення змін до рішення міської ради від 16.05.2019 № 44-19/VII „Про затвердження проекту землеустрою гр. Атамась Г.О. щодо відведення земельної ділянки по вул. Жашківська, 32 в оренду”

Розглянувши доповідну записку управління архітектури, регулювання забудови та земельних відносин (16.10.2019 № 1921) про внесення змін до рішення міської ради від 16.05.2019 № 44-19/VII „Про затвердження проекту землеустрою гр. Атамась Г.О. щодо відведення земельної ділянки по вул. Жашківська, 32 в оренду”, відповідно ст. 12, 40, 79¹, 123, 125 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України „Про землеустрій”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 16.05.2019 № 44-19/VII „Про затвердження проекту землеустрою гр. Атамась Г.О. щодо відведення земельної ділянки по вул. Жашківська, 32 в оренду”, виклавши його в новій редакції:

„1. Затвердити проект землеустрою гр. Атамась Григорію Олександровичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,4462 га в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02) по вул. Жашківська, 32 в м. Золотоноша.

2. Віднести земельну ділянку (кадастровий номер-7110400000:06:003:0019) площею 0,4462 га по вул. Жашківська, 32 до категорії – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення .

3. Передати в оренду гр. Атамась Григорію Олександровичу земельну ділянку по вул. Жашківська, 32, площею 0,4462 га (кадастровий номер-7110400000:06:003:0019) терміном на 3 (три) роки в тому числі 0,4462 га землі під будівлями та спорудами промислових підприємств зі зміною цільового призначення для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої

промисловості (код КВЦПЗ-11.02) за рахунок земель житлової та громадської забудови Золотоніської міської ради.

4. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Жашківська, 32 площею 0,4462 га в сумі 982220,06 (Дев'ятсот вісімдесят дві тисячі двісті двадцять грн. 06 коп.) з розрахунку 220,13 грн. за 1 кв.м.

5. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Жашківська, 32 в розмірі 5% в сумі 49111,00 (Сорок дев'ять тисяч сто одинадцять грн. 00 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Жашківська, 32 площею 0,4462 га в сумі 4092,58 (Чотири тисячі дев'яносто дві грн. 58 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

7. Атамась Г.О. протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів

9. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.). ”

Міський голова

В.О.Войцехівський