



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 22.10.2019 № 48-39/VII
м. Золотоноша

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Садовий проїзд, 4 а в натурі (на місцевості) та передачу в оренду

Розглянувши заяву співвласників нежитлового приміщення ПП „МАРТІУС 2017”, гр. Супруна С.М., Павліченка А.В., Михайлової Л.В., Павлова І.Г., Карагодіна М.О., Рудика І.В., Тараненка О.М., Півторака І.П., Шегая В.В., Нечипоренко Г.В., Кулініч О.І. (26.09.2019 № 390) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Садовий проїзд, 4 а в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, відповідно до ст. ст. 12, 19, 40, 41, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити співвласникам нежитлового приміщення ПП „МАРТІУС 2017”, гр. Супруну С.М., Павліченка А.В., Михайлової Л.В., Павлову І.Г., Карагодіну М.О., Рудика І.В., Тараненка О.М., Півтораку І.П., Шегая В.В., Нечипоренко Г.В., Кулініч О.І. технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Садовий проїзд, 4 а площею 0,0639 га в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), що перебуває у комунальній власності Золотоніської міської ради.

2. Передати ПП „МАРТІУС 2017”, гр. Супруну С.М., Павліченка А.В., Михайлової Л.В., Павлову І.Г., Карагодіну М.О., Рудика І.В., Тараненка О.М.,

Півтораку І.П., Шегаю В.В., Нечипоренко Г.В., Кулініч О.І. земельну ділянку по вул. Садовий проїзд, 4 а площею 0,0639 га (кадастровий номер 7110400000:01:002:0073) в оренду терміном на 15 (П'ятнадцять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Затвердити нормативно грошову оцінку земельної ділянки по вул. Садовий проїзд, 4 а площею 0,0639 га в сумі 445216,86 (Чотириста сорок п'ять тисяч двісті шістнадцять грн. 86 коп.)

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Садовий проїзд, 4 а площею 0,0639 га в розмірі 12% в сумі 53426,02 (П'ятдесят три тисячі чотириста двадцять шість грн. 02 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Садовий проїзд, 4 а площею 0,0639 га в сумі 4452,17 (Чотири тисячі чотириста п'ятдесят дві грн. 17 коп.)

6. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Садовий проїзд, 4 а (кадастровий номер 7110400000:01:002:0073).

7. ПП „МАРТИУС 2017”, гр. Супруну С.М., Павліченко А.В., Михайловій Л.В., Павлову І.Г., Карагодіну М.О., Рудику І.В., Тараненко О.М., Півтораку І.П., Шегаю В.В., Нечипоренко Г.В., Кулініч О.І. протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі та м. Золотоноша внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

9. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський