



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 18.07. 2019 № 46-48/VII
м. Золотоноша

Про затвердження СТОВ „Придніпровський край” технічної документації із землеустрою по вул. Обухова, 52/3 та передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши звернення СТОВ „Придніпровський край” (05.07.2019 № 1267) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Обухова, 52/3 в натурі (на місцевості) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Затвердити СТОВ „Придніпровський край” технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж на земельну ділянку по вул. Обухова, 52/3 площею 1,8205 га (кадастровий номер 7110400000:03:003:0003) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

2. Передати земельну ділянку по вул. Обухова, 52/3 площею 1,8205 га (кадастровий номер 7110400000:03:003:0003) в оренду СТОВ „Придніпровський край” терміном на 10 (десять) років для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04), що перебуває у комунальній власності Золотоніської міської ради.

3. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Обухова, 52/3 загальною площею

1,8205 га (кадастровий номер 7110400000:03:003:0003).

4. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Обухова, 52/3 площею 1,8205 га в сумі 2358275,70 (Два мільйони триста п'ятдесят вісім тисяч двісті сімдесят п'ять грн. 70 коп.) з розрахунку 129,54 коп. за 1 кв. м.

5. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Обухова, 52/3 в розмірі 10% в сумі 235827,57 (Двісті тридцять п'ять вісімсот двадцять сім грн. 57 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Обухова, 52/3 площею 1,8205 га в сумі 19652,30 (Дев'ятнадцять тисяч шістсот п'ятдесят дві грн. 30 коп.).

7. СТОВ „Придніпровський край” протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський