



**ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 11.06. 2019 № 218
м. Золотоноша

Про затвердження умов продажу об'єкта
малої приватизації (вул. Шепелівська, 14А)

На виконання рішення міської ради від 24.01.2019 № 41-111/VII „Про затвердження звіту та надання дозволу на продаж нежитлового приміщення по вул. Шепелівська, 14А”, враховуючи протокол № 5 аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Золотоноша від 10.06.2019, керуючись п. 1 „а” ст. 29 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

виконком міської ради вирішив:

1. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Золотоноша – нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Золотоноша, вул. Шепелівська, 14А, згідно додатку, що додається.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Масла О.М. та управління житлово-комунального господарства (Флоренко О.А.).

Міський голова

В.О. Войцехівський

Додаток
до рішення виконавчого комітету
від 11.06. 2019 № 218

**Умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Золотоноша – нежитлового приміщення, розташованого за адресою:
м. Золотоноша, вул. Шепелівська, 14А**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами:

94 755,00 грн. (Дев'яносто чотири тисячі сімсот п'ятдесят п'ять грн. 00 коп.).

Розмір гарантійного внеску:

9 475,50 грн. (Дев'ять тисяч чотириста сімдесят п'ять грн. 50 коп.).

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни:
47 377,50 (Сорок сім тисяч триста сімдесят сім грн. 50 коп.).

Розмір гарантійного внеску: 4 737,75 грн. (Чотири тисячі сімсот тридцять сім грн. 75 коп.).

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 47 377,50 (Сорок сім тисяч триста сімдесят сім грн. 50 коп.).

Розмір гарантійного внеску: 4 737,75 грн. (Чотири тисячі сімсот тридцять сім грн. 75 коп.).

Розмір реєстраційного внеску:

834,60 грн. (Вісімсот тридцять чотири грн. 60 коп.).

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

35 календарних днів від дати аукціону(опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта)

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 947,55 грн. (Дев'ятсот сорок сім грн. 55 коп.).

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

473,775 грн. (Чотириста сімдесят три грн. 775 коп.).

Умови продажу:

- Переможець аукціону зобов'язаний протягом 1 місяця, після укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, звернутися до Золотоніської міської ради із заявою про укладання договору оренди земельної ділянки, на якій знаходиться нерухоме майно розміщене за адресою: Черкаська обл., м. Золотоноша, вул. Шепелівська, 14А, в порядку визначеному Земельним кодексом України;

- Переможець аукціону зобов'язаний додатково до ціни продажу об'єкта приватизації оплатити оформлення та реєстрацію договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, інші витрати за потреби;

- Переможець аукціону зобов'язаний оплатити витрати пов'язані із проведенням експертної оцінки об'єкта приватизації та рецензуванням документів з такою оцінкою.

Керуючий справами

О.В. Шакура