



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 16.05.2019 № 44-19/VII
м. Золотоноша

Про затвердження проекту землеустрою гр. Атамась Г.О. щодо відведення земельної ділянки по вул. Жашківська, 32 в оренду

Розглянувши заяву гр. Атамась Г.О. (22.04.2019 № 208) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Жашківська, 32 в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02), беручи до уваги документацію із землеустрою, відповідно до ст. 12, 19, 40, 80, 81, 86, 87, 91, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою гр. Атамась Григорію Олександровичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,4462 га в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02) по вул. Жашківська, 32 в м. Золотоноша.
2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Жашківська, 32 площею 0,4462 га (кадастровий номер 7110400000:06:003:0019).
3. Передати гр. Атамась Г.О. земельну ділянку по вул. Жашківська, 32, площею 0,4462 га в оренду терміном на 3 роки, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель житлової та громадської забудови Золотоніської міської ради.

4. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Жашківська, 32 площею 0,4462 га в сумі 982220,06 (Дев'ятсот вісімдесят дві тисячі двісті двадцять грн. 06 коп.) з розрахунку 220,13 грн. за 1 кв.м.

5. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Жашківська, 32 в розмірі 5% в сумі 49111,00 (Сорок дев'ять тисяч сто одинадцять грн. 00 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Жашківська, 32 площею 0,4462 га в сумі 4092,58 (Чотири тисячі дев'яносто дві грн. 58 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

7. Атамась Г.О. протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів

9. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський