



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 18.04.2019 № 43-69/VII
м. Золотоноша

Про внесення змін до існуючого договору оренди
земельної ділянки по вул. Соборна, 10

Розглянувши лист прохання пастора церкви ЄХБ „Відродження” Скиби С.В. (05.04.2019 № 743) про внесення змін до існуючого договору оренди №2 від 09.02.2018 земельної ділянки по вул. Соборна, 10, відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до існуючого договору оренди № 2 від 09.02.2018 земельної ділянки по вул. Соборна, 10 шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 3.2, 3.3 та 3.5 в наступній редакції:

„3.2 Щорічна орендна плата за земельну ділянку площею 0,6017 га за адресою: м. Золотоноша, вул. Соборна, 10 встановлюється на період реконструкції 1 (один) рік в розмірі 3% в сумі 19478,84 (Дев'ятнадцять тисяч чотириста сімдесят вісім грн. 84 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому після введення в експлуатацію в розмірі 12 % в сумі 77915,35 (Сімдесят сім тисяч дев'ятсот п'ятнадцять грн. 35 коп.) від її нормативної грошової оцінки 649294,47 (Шістсот сорок дев'ять тисяч двісті дев'яносто чотири грн. 47 коп.)

3.3 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки площею 0,6017 га за адресою: вул. Соборна, 10 згідно поданої документації управління Держземагентства у Золотоніському районі Черкаської області, з урахуванням коефіцієнту індексації на час укладання договору оренди, 1 що складає 649294,47 (Шістсот сорок дев'ять тисяч двісті дев'яносто чотири грн. 47 коп.) з розрахунку 107,91 грн. за 1 кв. м.

3.5. Орендна плата за землю вноситься «ОРЕНДАРЕМ» щомісячно рівними

частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Соборна, 10 площею 0,6017 га на період реконструкції 1 (один) рік в розмірі 3% в сумі 1623,24 (Одна тисяча шістсот двадцять три грн. 24 коп.), в подальшому після введення в експлуатацію в розмірі 12 % в сумі 6492,95 (Шість тисяч чотириста дев'яносто дві грн. 95 коп.).

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський