



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 18.04.2019 № 43-68/VII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди із ФОП Романенко Н.І. земельної ділянки по вул. Шевченка, на зупинці ПрАТ „ЗМБЗ” шляхом укладення нового

Розглянувши заяву ФОП Романенко Н.І. (22.03.2019 № 169) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Шевченка, на зупинці ПрАТ „ЗМБЗ” шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди із фізичною особою підприємцем Романенко Надією Іванівною на земельну ділянку по вул. Шевченка, на зупинці ПрАТ „ЗМБЗ” загальною площею 0,0065 га (кадастровий номер 7110400000:05:005:0063) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель, житлової та громадської забудови, терміном на 49 (Сорок дев'ять) років шляхом укладення нового.

2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Шевченка, на зупинці ПрАТ „ЗМБЗ” площею 0,0065 га в сумі 25571,00 (Двадцять п'ять тисяч п'ятсот сімдесят одна грн. 00 коп.) з розрахунку 393,40 грн. за 1 кв.м.

3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. вул. Шевченка, на зупинці ПрАТ „ЗМБЗ” в розмірі 12% в сумі 3068,52 (Три тисячі шістдесят вісім грн. 52 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Шевченка, на зупинці ПрАТ „ЗМБЗ” площею 0,0065 га в сумі 255,71 (Двісті п'ятдесят п'ять грн. 71 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. ФОП Романенко Н.І. протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

6. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

7. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський