



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 18.04.2019 № 43-56/VII
м. Золотоноша

Про затвердження ЖБК „Металіст” технічної документації із землеустрою по вул. Є. Півня, 4 та передачу в оренду

Розглянувши заяву ЖБК „Металіст” (11.04.2019 № 197) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Є. Півня, 4 в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, відповідно до ст. ст. 12, 19, 40, 41, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити житлово-будівельному кооперативу „Металіст” технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки по вул. Є. Півня, 4 площею 0,1400 га в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код КВЦПЗ 02.03), що перебуває у комунальній власності Золотоніської міської ради.
2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Є. Півня, 4 площею 0,1400 га (кадастровий номер 7110400000:05:007:0507).
3. Передати ЖБК „Металіст” земельну ділянку по вул. Є. Півня, 4 площею 0,1400 га (кадастровий номер 7110400000:05:007:0507) в оренду терміном на 1 (Один) рік, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку.
4. Затвердити нормативно грошову оцінку земельної ділянки по вул. Є. Півня, 4 площею 0,1400 га в сумі 182168,00 (Сто вісімдесят дві тисячі

сто шістдесят вісім грн. 00 коп.)

5. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Є. Півня, 4 площею 0,1400 га в розмірі 3% в сумі 5465,04 (П'ять тисяч чотириста шістдесят п'ять грн. 04 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Є. Півня, 4 площею 0,1400 га в сумі 455,42 (Чотириста п'ятдесят п'ять грн. 42 коп.)

7. ЖБК „Металіст” протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський