



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 26.03.2019 № 43-33/VII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди із гр. Осадча Л.М. земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2-г прим. 21 шляхом укладення нового

Розглянувши лист гр. Осадчої Л.М. (19.03.2019 № 156) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2-г прим, 21 шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди гр. Осадчій Ларисі Михайлівні на земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2-г прим 21 загальною площею 0,0098 га (кадастровий номер 7110400000:02:007:0057) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) за рахунок земель, житлової та громадської забудови, терміном на 10 (Десять) років, шляхом укладення нового.

2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2-г прим 21 (кадастровий номер 7110400000:02:007:0057).

3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Новоселівська, 2-г прим 21 площею 0,0098 га в сумі 68280,52 (Шістдесят вісім тисяч двісті вісімдесят грн. 52 коп.) з розрахунку 696,74 грн. за 1 кв.м.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2-г прим 21 в розмірі 12% в сумі 8193,66 (Вісім тисяч сто дев'яносто три грн. 66 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Новоселівська, 2-г прим 21 площею 0,0098 га в сумі 682,80 (Шістсот вісімдесят дві грн. 80 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. гр. Осадчій Ларисі Михайлівні протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський