



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 19.12.2018 № 41-85/VII  
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди з гр Коломійцем А.М. земельної ділянки по вул. Пушкіна, 13-б шляхом укладення нового

Розглянувши заяву гр. Коломійця А.М. (17.12.2018 № 618) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Пушкіна, 13-б шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з гр. Коломійцем Анатолієм Миколайовичем на земельну ділянку по вул. Пушкіна, 13-б площею 0,0144 га (кадастровий номер 7110400000:08:002:0103) (код КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови, терміном на 5 (п'ять) років шляхом укладення нового.
2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Пушкіна, 13-б площею 0,0144 га (кадастровий номер 7110400000:08:002:0103) в сумі 49832,64 (Сорок дев'ять тисяч вісімсот тридцять дві грн. 64 коп.) з розрахунку 346,06 грн. за 1 кв. м.
3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Пушкіна, 13-б в розмірі 12% в сумі 5979,92 (П'ять тисяч дев'ятсот сімдесят дев'ять грн. 92 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Пушкіна, 13-б площею 0,0144 га в сумі 498,33 (Чотириста дев'яносто вісім грн. 33 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
5. Гр. Коломійцю А.М. протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.
6. Заборонити продаж алкогольних, слабоалкогольних напоїв та тютюнових

виробів.

7. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський