



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 19.12.2018 № 41-80/VII
м. Золотоноша

Про внесення змін до існуючого договору оренди
земельної ділянки по вул. Шевченка, 167

Розглянувши звернення ФОП Копил Т.М. (08.11.2018 № 556) про внесення змін до існуючого договору оренди б/н від 07.07.2016 земельної ділянки по вул. Шевченка, 167 на час проведення ремонтних робіт у зв'язку з пожежею, відповідно до ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Внести зміни до існуючого договору оренди земельної ділянки б/н від 07.07.2016 по вул. Шевченка, 167 шляхом укладення додаткової угоди, виклавши п. 3.2, 3.3 та 3.5 в наступній редакції:

„3.2 Щорічна орендна плата за земельну ділянку площею 0,0433 га (кадастровий номер 7110400000:08:011:0502) за адресою: м. Золотоноша, вул. Шевченка, 167 встановлюється в розмірі 3 % в сумі 7331,82 (Сім тисяч триста тридцять одна грн. 82 коп.) від її нормативної грошової оцінки 244393,86 (Двісті сорок чотири тисячі триста дев'яносто три грн. 86 коп.), терміном 1 (один) рік, в подальшому встановлюється у розмірі 12 % в сумі 29327,26 (Двадцять дев'ять тисяч триста двадцять сім грн. 26 коп.) від її нормативної грошової оцінки 244393,86 (Двісті сорок чотири тисячі триста дев'яносто три грн. 86 коп.) та за земельні ділянки площею 0,0046 га (кадастровий номер 7110400000:08:011:0501) встановлюється в розмірі 3% в сумі 778,90 (Сімсот сімдесят вісім грн. 90 коп.) від її нормативної грошової оцінки 25963,32 (Двадцять п'ять тисяч дев'ятсот шістдесят три грн. 32 коп.) площею 0,0043 га (кадастровий номер 7110400000:08:011:0500) встановлюється в розмірі 3% в сумі 728,10 (Сімсот двадцять вісім грн. 10 коп.) від її нормативної грошової оцінки 24270,06 (Двадцять чотири тисячі двісті сімдесят

грн. 06 коп.)

3.3 Нормативно грошова оцінка земельних ділянок за адресою: м. Золотоноша, вул. Шевченка, 167 згідно поданої документації управління Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області, з урахуванням коефіцієнту індексації на час укладання договору оренди складає за земельну ділянку площею 0,0433 га (кадастровий номер 7110400000:08:011:0502) в сумі 244393,86 (Двісті сорок чотири тисячі триста дев'яносто три грн. 86 коп.) з розрахунку 564,42 грн. за 1 кв. м; за земельну ділянку площею 0,0046 га (кадастровий номер 7110400000:08:011:0501) сумі 25963,32 (Двадцять п'ять тисяч дев'ятсот шістьдесят три грн. 32 коп.) з розрахунку 564,42 грн. за 1 кв. м; за земельну ділянку площею 0,0043 га (кадастровий номер 7110400000:08:011:0500) в сумі 24270,06 (Двадцять чотири тисячі двісті сімдесят грн. 06 коп.) з розрахунку 564,42 грн. за 1 кв.м

3.5. Орендна плата за землю вноситься «ОРЕНДАРЕМ» щомісячно рівними частинами протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку площею 0,0433 га (кадастровий номер 7110400000:08:011:0502) в сумі терміном на 1 (Один) рік 610,98 (Шістсот десять грн. 98 коп.) в подальшому 2443,94 (Дві тисячі чотириста сорок три грн. 94 коп.); за земельну ділянку площею 0,0046 га (кадастровий номер 7110400000:08:011:0501) в сумі 64,91 (Шістдесят чотири грн. 91 коп.); за земельну ділянку площею 0,0043 га (кадастровий номер 7110400000:08:011:0500) в сумі 60,67 (Шістдесят грн. 67 коп.).

2. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський