



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 04.12.2018 № 41-40/VII
м. Золотоноша

Про заміну сторони в чинному договорі оренди земельної ділянки по вул. Новоселівська, 3

Розглянувши звернення гр. Ніцак Л.М. (27.11.2018 № 587) про заміну сторони в договорі оренди земельної ділянки по вул. Новоселівська, 3, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки № 24 від 17.07.2017 р. (державна реєстрація права оренди від 21.07.2017 р. номер запису про інше речове право 21563920) по вул. Новоселівська, 3 площею 0,0038 га (кадастровий номер - 7110400000:01:002:0023) шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони в договорі, а саме: орендаря ФОП Марченка Віталія Івановича (ідентифікаційний номер 1667704173, паспорт: серія НЕ № 754356, виданий Соснівським РВ у м. Черкаси УДМС України в Черкаській області 17.07.2015 р.), що мешкає по вул. Східна, 8 в м. Золотоноша, замінити на нового орендаря: гр. Ніцак Лідію Миколаївну (ідентифікаційний номер 1764407163, паспорт: серія НЕ № 752269, виданий Золотоніським РС УДМС України в Черкаській області 17.06.2015 р.), що мешкає по вул. Новоселівська, 2-А, кв. 37 в м. Золотоноша.

2. Визначити, що права та обов'язки орендаря за договором оренди земельної ділянки № 24 від 17.07.2017 р. (державна реєстрація права оренди від 21.07.2017 р. номер запису про інше речове право 21563920) новий орендар набуває у повному обсязі з моменту підписання додаткової угоди про заміну сторони в договорі та державної реєстрації права оренди.

3. Новому орендарю гр. Ніцак Лідії Миколаївні протягом двох місяців здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки.

4. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

5. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський