



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 04.12.2018 № 41-38/VII  
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди з гр. Настенко О.В. земельної ділянки по вул. Замкова, 1 кв. 71 шляхом укладення нового

Розглянувши заяву гр. Настенка О.В. (21.11.2018 № 574) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Замкова, 1 кв. 71 шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з гр. Настенком Олександром Володимировичем на земельну ділянку по вул. Замкова, 1 кв. 71 площею 0,0020 га (кадастровий номер 7110400000:05:006:0144) (код КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови, терміном на 5 (п'ять) років шляхом укладення нового.

2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Замкова, 1 кв. 71 площею 0,0020 га (кадастровий номер 7110400000:05:006:0144).

3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Замкова, 1 кв. 71 площею 0,0020 га (кадастровий номер 7110400000:05:006:0144) в сумі 8949,40 (Вісім тисяч дев'ятсот сорок дев'ять грн. 40коп.) з розрахунку 447,47 грн. за 1 кв. м.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Замкова, 1 кв. 71 в розмірі 12% в сумі 1073,93 (Одна тисяча сімдесят три грн. 93 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Замкова, 1 кв. 71 площею 0,0020 га в сумі 89,50 (Вісімдесят дев'ять грн. 50 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Гр. Настенку О.В. протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський