



## ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

### ***Р І Ш Е Н Н Я***

від 04.12.2018 № 41-37/VII  
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельних ділянок по  
вул. Шевченка, 76-б ТОВ „ЕТАЛОН-2009”

Розглянувши заяву ТОВ „ЕТАЛОН-2009” (20.11.2018 № 2390) щодо надання в оренду земельних ділянок по вул. Шевченка, 76-б площею 0,4373 га та площею 0,15 га, беручи до уваги витяг з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, підготовлений управлінням Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області, відповідно, ст. ст. 123, 124, 134 Земельного Кодексу України, ст. 288 Податкового Кодексу України, ст. 33 Закону України „Про оренду землі”, керуючись п. 34 п. 43 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю „ЕТАЛОН-2009” земельні ділянки по вул. Шевченка, 76-б площею 0,4373 га та 0,15 га для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ -03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови Золотоніської міської ради терміном на 1 (Один) рік.

2. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,4373 га в розмірі 2804798,47 (Два мільйони вісімсот чотири тисячі сімсот дев'яносто вісім грн. 47 коп.) з розрахунку 641,39 грн. за 1 кв. м. Та нормативну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,15 га в розмірі 962085,00 (Дев'ятсот шістдесят дві тисячі вісімдесят п'ять грн. 00 коп.) з розрахунку 641,39 грн. за 1 кв. м.

3. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Черкаська, 6 а площею 0,4373 га в розмірі 12% в сумі 336575,82 (Триста тридцять шість тисяч п'ятсот сімдесят п'ять грн. 82 коп.) від її нормативної грошової оцінки, та щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Черкаська, 6 а площею 0,15 га в розмірі 12% в сумі 115450,20 (Сто п'ятнадцять тисяч чотириста п'ятдесят грн.. 20 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

4. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів

наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Черкаська, 6 а площею 0,4373 га в сумі 28047,99 (Двадцять вісім тисяч сорок сім грн. 99 коп.) від її нормативної грошової оцінки та за земельну ділянку по вул. Черкаська, 6 а площею 0,15 га в сумі 9620,85 (Дев'ять тисяч шістсот двадцять грн. 85 коп.)

5. ТОВ „ЕТАЛОН-2009” використовувати дані земельні ділянки за цільовим призначенням.

6. ТОВ „ЕТАЛОН-2009” протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки

7. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням рішення покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.)

Міський голова

В.О. Войцехівський