



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 06.11. 2018 № 40-40/VII
м. Золотоноша

Про передачу в оренду земельної ділянки по
вул. Новоселівська, 60 гр. Восколовичу В.В.

Розглянувши заяву гр. Восколовича В.В. (11.10.2018 № 504) щодо надання в оренду земельної ділянки по вул. Новоселівська, 60 площею 1,0917 га, беручи до уваги витяг з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, підготовлений управлінням Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області, враховуючи, ст. ст. 123, 124, 134 Земельного Кодексу України, ст. 288 Податкового Кодексу України, ст. 33 Закону України „Про оренду землі”, керуючись п. 34 п. 43 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”,-

міська рада вирішила:

1. Передати в оренду гр. Восколовичу Владиславу Володимировичу ділянку по вул. Новоселівська, 60 площею 1,0917 га для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ -03.07) за рахунок земель житлової та громадської забудови Золотоніської міської ради терміном на 49 (Сорок дев'ять) років.
2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою м. Золотоноша на земельну ділянку по вул. Новоселівська, 60 (кадастровий номер 7110400000:09:010:0300).
3. Затвердити нормативну грошову оцінку зазначеної земельної ділянки в розмірі 2897371,80 (Два мільйона вісімсот дев'яносто сім тисяч триста сімдесят одна грн. 80 коп.) з розрахунку 265,40 грн. за 1 кв. м.
4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Новоселівська, 60 на період реконструкції 1 (Один рік) в розмірі 3% в сумі 86921,15 (Вісімдесят шість тисяч дев'ятсот двадцять одна грн. 15 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому 12% 347684,62 (Триста сорок сім тисяч шістсот вісімдесят чотири грн. 62 коп.) від її нормативної грошової оцінки
5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку

по вул. Новоселівська, 60 площею 1,0917 га на період реконструкції 1 (один рік) в сумі 7243,43 (Сім тисяч двісті сорок три грн. 43 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому 12% в сумі 28973,72 (Двадцять вісім тисяч дев'ятсот сімдесят три грн. 72 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Гр. Восколовичу В.В. використовувати дану земельну ділянку за цільовим призначенням.

7. Гр. Восколовичу В.В. протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням рішення покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський