



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 06.11.2018 № 40-22/VII
м. Золотоноша

Про затвердження проекту землеустрою гр. Супрун – Чересу В.В. щодо відведення земельної ділянки по вул. Миколаївська, 17-а в оренду

Розглянувши заяву гр. Супрун-Череса В.В. (22.10.2018 № 521) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Миколаївська, 17-а в оренду для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, беручи до уваги документацію із землеустрою, відповідно до ст. 12, 19, 40, 80, 81, 86, 87, 91, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою гр. Супрун-Чересу Володимиру Володимировичу щодо відведення земельної ділянки площею 0,2197 га земель житлової та громадської забудови, в оренду, для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (під існуючим приміщенням комплексу) по вул. Миколаївська, 17 а в м. Золотоноша.

2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Миколаївська, 17-а площею 0,2197 га (кадастровий номер 7110400000:01:006:0251).

3. Затвердити нормативну грошову оцінку зазначеної земельної ділянки в розмірі 1122227,60 грн. (Один мільйон сто двадцять дві тисячі двісті двадцять сім грн. 60 коп.) з розрахунку 510,80 грн. за 1 кв. м.

4. Передати гр. Супрун-Чересу В. В. земельну ділянку по вул. Миколаївська, 17-а, площею 0,2197 га кадастровий номер 7110400000:01:0069:0251 в оренду терміном на 10 років, для будівництва і обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (під існуючим приміщенням) за рахунок земель житлової та громадської забудови Золотоніської міської ради.

5. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Миколаївська, 17 а на період реконструкції терміном 1 (один рік) в розмірі 3% в сумі 33666,83 грн. (Тридцять три тисячі шістсот шістдесят шість грн. 83 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому 12% 134667,31 грн. (Сто тридцять чотири тисячі шістсот шістдесят сім грн. 31 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Миколаївська, 17 а площею 0,2197 га на період реконструкції 1 (Один рік) в сумі 2805,57 (Дві тисячі вісімсот п'ять грн. 57 коп.) від її нормативної грошової оцінки, в подальшому 12% в сумі 11222,28 (Одинадцять тисяч двісті двадцять дві грн. 28 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

7. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О.Войцехівський