



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 30.08.2018 № 37-39/VII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди з ФОП Юрченко Т.О.
земельної ділянки по вул. Черкаська, 116 а шляхом
укладення нового

Розглянувши заяву ФОП Юрченко Т.О (15.08.2018 № 396) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. Черкаська, 116 а шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з ФОП Юрченко Тетяною Олексіївною на земельну ділянку по вул. Черкаська, 116 а загальною площею 0,0924 га (кадастровий номер 7110400000:06:001:0067) (код КВЦПЗ 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови, терміном на 5 (п'ять) років шляхом укладення нового.
2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Черкаська, 116 а (кадастровий номер 7110400000:06:001:0067).
3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. Черкаська, 116 а площею 0,0924 га в сумі 210607,32 (Двісті десять тисяч шістсот сім грн. 32 коп.) з розрахунку 227,93 грн. за 1 кв.м.
4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Черкаська, 116 а в розмірі 12% в сумі 25272,88 (Двадцять п'ять тисяч двісті сімдесят дві грн. 88 коп.) від її нормативної грошової оцінки.
5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Черкаська, 116 а площею 0,0924 га в сумі 2106,07 (Дві тисячі сто шість грн. 07 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. ФОП Юрченко Т.О. протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі Черкаської області внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський