



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 30.08.2018 № 37-37/VII
м. Золотоноша

Про поновлення договору оренди з Церква ЄХБ земельної ділянки по вул. О.Островського, 12 шляхом укладення нового

Розглянувши заяву Церкви ЄХБ. (03.08.2018 № 1654) про поновлення договору оренди земельної ділянки по вул. О.Островського, 12 шляхом укладення нового, відповідно до ст. 12, 40, 41, 93, 96, 120, 124, 125, Земельного кодексу України, ст. 13, 14, 15, 16, 17, 21 Закону України „Про оренду землі”, згідно ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Поновити договір оренди з Церквою ЄХБ. на земельну ділянку по вул. О. Островського, 12 загальною площею 0,1106 га (кадастровий номер 7110400000:08:004:0156) для іншої житлової забудови, за рахунок земель житлової та громадської забудови, терміном на 5 (п'ять) років шляхом укладення нового.

2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. О. Островського, 12 (кадастровий номер 7110400000:08:004:0156).

3. Затвердити нормативну грошову оцінку земельної ділянки по вул. О. Островського, 12 площею 0,1106 га в сумі 436328,06 (Чотириста тридцять шість тисяч двадцять вісім грн. 06 коп.) з розрахунку 396,51 грн. за 1 кв. м.

4. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. О. Островського, 12, 3% в сумі 13089,84 (Тринадцять тисяч вісімдесят дев'ять грн. 84 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

5. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. О. Островського, 12 площею 0,1106 га в сумі 1090,82 (Одна тисяча дев'яносто грн. 82 коп.) від її нормативної грошової оцінки.

6. Церкві ЄХБ. протягом двох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії, направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

7. Доручити міськрайонному управлінню Держгеокадастру у Золотоніському районі та м. Золотоноші внести відповідні зміни до земельно-облікових документів.

8. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський