



ЗОЛОТОНІСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 30.08.2018 № 37-19
м. Золотоноша

Про затвердження гр. Рогуль Г.М. технічної документації із землеустрою по вул. Обухова, 41 а та передачу в оренду

Розглянувши звернення гр. Рогуля Г.М. (23.08.2018 № 419) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки по вул. Обухова, 41 а в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, відповідно до ст. ст. 12, 19, 40, 93, 95, 116, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, згідно пунктів 3, 7 Розділу II „Прикінцеві та перехідні положення” Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” від 06.09.2012 № 5245-VI, ст. 16 Закону України „Про Державний земельний кадастр”, ст. 4-1, 16 Закону України „Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, -

міська рада вирішила:

1. Затвердити гр. Рогулю Григорію Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки по вул. Обухова, 41 а площею 0,0280 га в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у комунальній власності Золотоніської міської ради.
2. Зареєструвати право комунальної власності за територіальною громадою міста Золотоноша на земельну ділянку по вул. Обухова, 41 а площею 0,0280 га (кадастровий номер 7110400000:02:006:0501).
3. Передати земельну ділянку по вул. Обухова, 41 а площею 0,0280 га (кадастровий номер 7110400000:02:006:0501) в оренду гр. Рогулю Григорію Михайловичу терміном на 10 (десять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.
4. Затвердити нормативно грошову оцінку земельної ділянки по вул. Обухова, 41 а площею 0,0280 га в сумі 126235 (сто двадцять шість двісті тридцять п'ять) грн. 20 коп.

5. Встановити щорічну орендну плату за земельну ділянку по вул. Обухова, 41 а в розмірі 12% в сумі 15148 (п'ятнадцять тисяч сто сорок вісім) грн. 22 коп. від її нормативної грошової оцінки.

6. Щомісячна орендна плата вноситься протягом 30-ти календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за земельну ділянку по вул. Обухова, 41 а площею 0,0280 га в сумі 1262 (одна тисяча двісті шістдесят дві) грн. 35 коп.

7. Гр. Рогулю Г.М. протягом трьох місяців з дати прийняття рішення здійснити дії направлені на реєстрацію права оренди земельної ділянки.

8. Контроль за реєстрацією права оренди покласти на юридичний відділ Золотоніської міської ради.

9. Координацію роботи з виконання рішення доручити першому заступнику міського голови Маслу О.М., контроль за виконанням покласти на депутатську комісію з питань будівництва, землеустрою, житлово-комунального господарства та благоустрою (Короленко В.Ю.).

Міський голова

В.О. Войцехівський